



COMUNE DI S. SALVATORE DI FITALIA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
EX PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III SETTORE

SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 11 DEL 09/02/2018

REGISTRO GENERALE N. 18 DEL 09-02-18

OGGETTO: Presa atto verbale di gara e aggiudicazione definitiva efficace relativa alla gara di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50 del 19/4/2016 per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione e valorizzazione degli spazi urbani del centro" – Realizzazione Operazione Cardine Ospitalità Diffusa – Progetto Pilota "Paese Nebrodi" Linea D.

CUP: H29J16000950001 – CIG: 71733893DE

L'anno Duemiladiciotto il giorno NOVÉ del mese di FEBBRAIO nella Casa Comunale, il sottoscritto Ing. Michele Gatto Responsabile del III° Settore "Servizi Tecnici" giusta Determina Sindacale n.01 del 09.01.2018, avvalendosi delle facoltà derivanti dalle leggi vigenti adotta il seguente provvedimento:

OGGETTO: Presa atto verbale di gara e aggiudicazione definitiva efficace relativa alla gara di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50 del 19/4/2016 per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione e valorizzazione degli spazi urbani del centro" – Realizzazione Operazione Cardine Ospitalità Diffusa – Progetto Pilota "Paese Nebrodi" Linea D.

CUP: H29J16000950001 – CIG: 71733893DE

PREMESSO CHE:

- con Delibera di G.C.le n.79 del 31/07/2017 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di riqualificazione e valorizzazione degli spazi urbani del centro" – Realizzazione Operazione Cardine Ospitalità Diffusa – Progetto Pilota "Paese Nebrodi" Linea D;
- con Determina n. 410/Gen -269/utc del 26.09.2017 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con le modalità di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50 del 19/4/2016 per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto;
- nel rispetto della disposizione di cui all'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006, con delibera di consiglio Comunale n. 50 del 18/12/2015 il Comune di San Salvatore di Fitalia, ha aderito alla convenzione per la costituzione della Centrale Unica di committenza, con i comuni di Longi (capofila) ed Alcara li Fusi, a cui è seguita la sottoscrizione della predetta Convenzione in data 28.12.2015, diventando operativa nel mese di dicembre 2015;
- l'art.37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, dispone che: " Se la stazione appaltante e' un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalita': a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento. c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso ((le province, le citta' metropolitane ovvero)) gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56".
- con la determina a contrarre è stato demandato alla Centrale Unica di Committenza l'avvio della procedura di gara per affidamento dell'appalto di cui all'oggetto;
- l'avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 05/10/2017 al 20/10/2017, e che la manifestazione di interessi doveva pervenire entro le ore 12 del 20/10/2017;
- in data 23/10/2017 la C.U.C ha proceduto a selezionare mediante sorteggio le 15 Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata;
- in data 26/10/2017 con nota prot. n. 6279 questo Ente ha inviato a mezzo PEC lettera di invito a presentare offerta alle Ditte sorteggiate, a presentare offerta entro le ore 10:00 del 13/11/2017;
- in data 13/11/2017 la C.U.C., previa verifica della documentazione prodotta dalle Ditte invitate, ha redatto verbale di aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta Edil Vincent S.R.L.con sede in Maletto (CT) Via Pietro Nenni 14/a – P. Iva 04767380878 che ha offerto un ribasso del 29,25% (Ventinovevirgolaventicinqueper cento), sull'importo dei lavori posti a base di gara € 712.563,22;
- in data 24/11/2017 con nota prot. 7009, inviata mezzo PEC, le Ditte invitate alla gara sono state informate dell'esito dell'aggiudica provvisoria;

DATO ATTO che:

- si è proceduto alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 della ditta aggiudicataria provvisoria tramite il sistema dell'AVCPASS;

- le verifiche hanno avuto esito positivo giuste certificazione agli atti che di seguito si riportano:
 - DURC;
 - Casellario Giudiziale dei Sig.ri: Capizzi Giuseppa (Amministratore Unico e Legale Rappresentante Ditta Edil Vincent), Capizzi Andrea (Socio di Maggioranza Ditta Edil Vincent) e Cassarà Marco (Procuratore Speciale Ditta Edil Vincent S.r.l.;
 - Regolarità fiscale;
 - Nulla osta antimafia ai sensi dell'art. 88 comma 1 del D.Lgs. n. 159/2011;
 - Annotazione sul casellario delle imprese;
 - Certificato Camerale.
- ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, a far data dal 05/01/2018 il Responsabile Unico del Procedimento del contratto di lavori di cui al presente atto è l'Ing. Michele Gatto, giusta determina sindacale n. 1/2017, che sostituisce il Geom. Gaetano Giuffrè, collocato in pensione a far data dal 01.01.2018 e che ha provveduto alla validazione, alla verifica ed all'approvazione in linea tecnica del progetto;

VISTI:

i Verbali: di selezione operatori del 23/10/2017 e di aggiudicazione del 13/11/2017;

il D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

il vigente Statuto Comunale;

il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in premessa:

Di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, gli allegati verbali di gara relativi alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c), del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione e valorizzazione degli spazi urbani del centro" – Realizzazione Operazione Cardine Ospitalità Diffusa – Progetto Pilota "Paese Nebrodi Linea D. **CUP: H29J16000950001 – CIG: 71733893DE**

Di aggiudicare in via definitiva l'appalto relativo ai suddetti lavori all'Impresa Edil Vincent S.R.L.con sede in Maletto (CT) Via Pietro Nenni 14/a – P. Iva 04767380878 che ha offerto un ribasso del 29,25% (Ventinovevirgolaventicinque per cento), sull'importo dei lavori posti a base di gara di €.712.563,22, di cui €.25.171,25 quale importo non soggetto a ribasso, dando atto che l'applicazione del ribasso stesso, determina un importo di aggiudicazione al netto dell'I.V.A. di €. 529.309,73 (di cui €.504.138,48 importo lavori ribassato ed €.25.171,25 quale importo non soggetto a ribasso);

Di stipulare il relativo contratto di appalto in forma pubblica amministrativa, con il suddetto operatore economico per €.529.309,73, oltre I.V.A. 10 %, pari ad € 50.430,97 per un impegno complessivo di €. 579.911,95;

Di dare atto che la stipula del contratto terrà conto dell'istituto del termine sospensivo (stand-still period), di cui all'art.32, comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm. ed ii., in quanto la presente procedura è esperita ai sensi e per gli effetti dell'art.36, comma 2, lett.c) del suddetto Decreto Legislativo;

Di dare atto che alla spesa complessiva di € 970.000,00, si farà fronte con le risorse finanziarie della Delibera CIPE n. 26 del 10.08.2016 che assegna alla Citta Metropolitana di Messina € 332milioni, visto l'art. 1, comma 703, lett. i, della L. 190/2014 (Legge di stabilità 2015) che dispone: "...le assegnazioni del CIPE di risorse al piano stralcio e ai piani operativi approvati

consentono a ciascuna amministrazione l'avvio delle attività necessarie all'attuazione degli interventi e delle azioni finanziati...";

Di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'Impresa aggiudicataria e ai concorrenti non aggiudicatari ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;

Di disporre la pubblicazione della presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sull'Albo Pretorio on-line del Comune di San Salvatore di Fitalia per quindici giorni consecutivi e nell'apposita sezione del sito dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Ing. Michele Gatto





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DEI COMUNI DI

LONGI – ALCARA LI FUSI – S. SALVATORE DI FITALIA

Sede c/o Comune di Longi, via Roma n. 2 98070 LONGI (Me)

Tel. 334 6141213 Fax 0941 / 48.54.01

Partita IVA: 02 810 650 834 – Codice Fiscale: 84 004 070 839

Pec: protocollo@pec.comunelongi.it

OGGETTO: “Lavori di riqualificazione e valorizzazione degli spazi urbani del centro” –
Realizzazione Operazione Cardine Ospitalità Diffusa – Progetto Pilota “Paese Nebrodi”
Linea D.

CUP: H29J16000950001

CIG: 71733893DE

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 712.563,22
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.171,25
Importo totale lavori	€ 737.734,47
Categoria	OG2
Classifica	III

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

(ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e dell'art. 63, comma 2, lett. c),.)

VERBALE DI VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE DELLE QUINDICI DITTE SORTEGGIATE

Seduta riservata

L'anno **duemiladiciassette**, addì 23 del mese di ottobre, alle ore 11:05, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico, il sottoscritto Ing. Basilio Sanseverino - Responsabile della C.U.C., alla continua presenza del del Geom. Renato Carcione e del Sig. Natale Granza, dichiara aperta la seduta riservata, al fine di aprire i plichi corrispondenti ai quindici (15) numeri, sorteggiati per la verifica del possesso dei requisiti richiesti ed autocertificati dai concorrenti, giusto avviso pubblico per acquisizione di manifestazioni d'interesse.

A tal fine, il Presidente dà atto, preliminarmente, che con precedente verbale di seduta pubblica si è proceduto al sorteggio di 15 (quindici) operatori, secondo quanto riportato nel medesimo verbale.

A questo punto, il Presidente provvede individuare i singoli operatori economici, sorteggiati, che risultano i seguenti:

N°	N. BUSTA	N. PROT.	DATA	Operatore
1	33	6297	16.10.2017	I.T. DUEFFE SRL VIA VINCENZO LI MULI 8 90011 BAGHERIA PA
2	75	6473	18-10-2017	CO.GI.BA VIA PICCIONI 117 80048 SANT'ANASTASIA NA
3	61	6459	18-10-2017	IMPRESA EDILE MONASTERI GIUSEPPE CORRADO VIA COSTA VALLONE DI RISO 53 94015 PIAZZA ARMERINA EN
4	102	6508	19-10-2017	DG SERVICE SRL VIA G. LAMANNA 19 87100 COSENZA
5	66	6464	18-10-2017	TRAVETTA SALVATORE VIA DEL VECCHIO BOVIO 70022 ALTAAMURA BA
6	24	6285	16.10.2017	A.N.D. COSTRUZIONI VIA G. PASCOLI 21 90047 PARTINICO PA
7	71	6469	18-10-2017	ESSE I SERVIZI INDUSTRIALI SRL VIA ARCHIMEDE 2 94017 REGALBUTO EN
8	42	6316	16.10.2017	EDIL VINCENT SRL VIA PIETRO NENNI 14° 93035 MALETTO CT
9	27	6288	16.10.2017	ANZALONE & C. SRL VIA PILATO 33 93017 SAN CATALDO CL
10	45	6319	16.10.2017	SA.CO.RES SRL PIAZZA ITRIA 7 92026 FAVARA AG
11	43	6317	16.10.2017	ATI IMPRESA CASSISI IGNAZIO F. VIA CIPRO 6 93012 GELA
12	11	6129	12.10.2017	SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO VIA COSTANTINO, 22 90047 PARTINICO (PA)
13	147	6573	20.10.2017	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA VIALE ALDO MORO 212 92026 FAVARA AG
14	163	6601	20-10-2017	RESEARCH VIALE DELLA COSTITUZIONE 90143 NAPOLI NA
15	9	6127	12.10.2017	CRC CATALDI VIA ETTORE FIERAMOSCA, 2 70024 GRAVINA IN PUGLIA (BA)

A questo punto, il Presidente dispone di procedere all'apertura, uno per uno, dei singoli plichi, al fine di verificare il possesso dei requisiti prescritti e autocertificati e del certificato SOA allegato come da prospetto che segue:

N°	N. BUSTA	N. PROT.	DATA	SORTEGGIO	ESITO VERIFICA
1	33	6297	16.10.2017	1 ^a tornata	AMMESSA
2	75	6473	18-10-2017	1 ^a tornata	AMMESSA
3	61	6459	18-10-2017	1 ^a tornata	AMMESSA
4	102	6508	19-10-2017	1 ^a tornata	AMMESSA
5	66	6464	18-10-2017	1 ^a tornata	AMMESSA
6	24	6285	16.10.2017	1 ^a tornata	AMMESSA
7	71	6469	18-10-2017	1 ^a tornata	AMMESSA
8	42	6316	16.10.2017	1 ^a tornata	AMMESSA
9	27	6288	16.10.2017	1 ^a tornata	AMMESSA
10	45	6319	16.10.2017	1 ^a tornata	AMMESSA
11	43	6317	16.10.2017	1 ^a tornata	AMMESSA
12	11	6129	12.10.2017	1 ^a tornata	AMMESSA
13	147	6573	20.10.2017	1 ^a tornata	AMMESSA
14	163	6601	20-10-2017	1 ^a tornata	AMMESSA
15	9	6127	12.10.2017	1 ^a tornata	AMMESSA

Si dà atto pertanto che tutte le imprese sorteggiate saranno invitate alla successiva procedura negoziata.

Si dà atto altresì che il diritto di accesso ai nominativi delle quindici ditte estratte nel sorteggio a cui diramare l'invito di gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Ultimate le operazioni di gara, il Presidente trasmette gli atti al comune beneficiario, per il tramite del dipendente facente parte della Commissione, affinché possano essere avviati i successivi adempimenti.

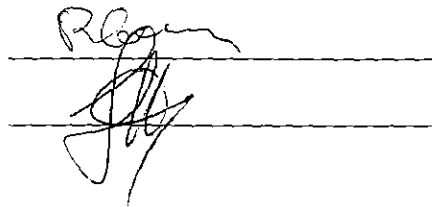
Il presente verbale RISERVATO, composto da n. 03 fasciate, compresa la presente, viene chiuso alle ore 12:05.

L.C.S.

Il presidente



I testimoni





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DEI COMUNI DI

LONGI – ALCARA LI FUSI – S. SALVATORE DI FITALIA

Sede c/o Comune di Longi, via Roma n. 2 98070 LONGI (Me)

Tel. 334 6141213 Fax 0941 / 48.54.01

Partita IVA: 02 810 650 834 – Codice Fiscale: 84 004 070 839

Pec: protocollo@pec.comunelongi.it

OGGETTO: "Lavori di riqualificazione e valorizzazione degli spazi urbani del centro" – Realizzazione Operazione Cardine Ospitalità Diffusa – Progetto Pilota "Paese Nebrodi" Linea D.

CUP: H29J16000950001

CIG: 71733893DE

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 712.563,22
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.171,25
Importo totale lavori	€ 737.734,47
Categoria	OG2
Classifica	III

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

(ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e dell'art. 63, comma 2, lett. c)

VERBALE DI SELEZIONE MEDIANTE SORTEGGIO PUBBLICO DELLE QUINDICI DITTE

DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

1^ Seduta Pubblica

L'anno **duemiladiciassette**, addì 23 del mese di ottobre, alle ore 10:15, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico, il sottoscritto ing. Basilio Sanseverino - Responsabile della C.U.C, alla continua presenza del Geom. Renato Carcione e del Sig. Natale Granza dichiara aperta la seduta di selezione mediante sorteggio pubblico delle quindici ditte da invitare alla procedura negoziata di che trattasi e premette quanto segue:

- l'avviso è stato pubblicato all'albo pretorio al n. 746 dal 05/10/2017 al 20/10/2017;
- le manifestazioni di interesse dovevano pervenire entro le ore 12:00 del 20/10/2017 al protocollo del comune capofila della CUC;

- o come da attestazione dell'ufficio protocollo, sono pervenute n. 180 richieste entro i termini e nessuna oltre la scadenza;
- che, giusta attestazione dell'addetto al servizio, con nota di trasmissione buste prot 6619 del 20/10/2017, i plichi intercorrenti dal numero d'ordine 165 (prot. n. 6603) al finale n. 180 (prot. n. 6618) sono stati presentati all'Ufficio Protocollo dal Servizio Postale/corriere autorizzato alle ore 11:37' del 20 ottobre 2017 (e quindi entro il termine stabilito), anche se la registrazione nel programma del protocollo, a causa dei tempi necessari per la singola fase di caricamento, è avvenuta successivamente alle ore 12:00;

Che la commissione ha proceduto:

a) alla predisposizione di apposito elenco progressivo, con la sola indicazione del numero di protocollo assegnato in sede di presentazione della manifestazione d'interesse.

b) alla predisposizione di ulteriore elenco nel quale, a ciascun numero di protocollo, sarà associato il nominativo della rispettiva ditta inclusa nell'elenco di cui alla lettera a) e al quale sarà attribuito e trascritto un numero di riferimento; tale elenco sarà aperto nella seduta riservata;

c) alla predisposizione n° 180 bigliettini riportanti i numeri progressivi corrispondenti ai numeri di protocollo di entrata, precisamente dal n.1 al n. 180 che piegati per assicurarne la segretezza vengono riposti in apposita urna i numeri di riferimento di cui alla lettera b) per procedere al sorteggio dei primi 15 (quindici) numeri ai quali corrisponderanno i quindici operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

Tutto ciò premesso e considerato

il Presidente, alla continua presenza dei testimoni prima specificati, dando atto che non vi sono imprese presenti alle operazioni, procede al sorteggio di n°15 bigliettini precedentemente predisposti.

A conclusione di dette operazioni si da atto che sono stati estratti i seguenti quindici numeri:

N°	N. BUSTA	N. PROT.	DATA
1	33	6297	16.10.2017
2	75	6473	18-10-2017
3	61	6459	18-10-2017
4	102	6508	19-10-2017
5	66	6464	18-10-2017
6	24	6285	16.10.2017
7	71	6469	18-10-2017
8	42	6316	16.10.2017
9	27	6288	16.10.2017
10	45	6319	16.10.2017
11	43	6317	16.10.2017
12	11	6129	12.10.2017
13	147	6573	20.10.2017
14	163	6601	20-10-2017
15	9	6127	12.10.2017

Si decide altresì di procedere all'estrazione di ulteriori quindici foglietti numerati che individueranno le imprese di riserva eventualmente da verificare, qualora si procedesse all'esclusione in fase di verifica delle imprese sopra sorteggiate. I successivi numeri sorteggiati sono, nell'ordine di estrazione, i seguenti:

N°	N. BUSTA	N. PROT.	DATA
16	82	6481	18.10.2017
17	136	6562	19.10.2017
18	151	6577	20.10.2017
19	106	6512	19.10.2017
20	131	6557	19.10.2017
21	21	6221	16.10.2017
22	139	6565	19.10.2017
23	22	6222	13.10.2017
24	51	6411	17.10.2017
25	170	6608	20.10.2017
26	152	6578	20.10.2017
27	164	6602	20.10.2017
28	59	6455	18.10.2017
29	34	6298	16.10.2017
30	69	6467	18.10.2017

Si dà atto che il diritto di accesso ai nominativi delle quindici ditte estratte nel sorteggio a cui diramare l'invito di gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

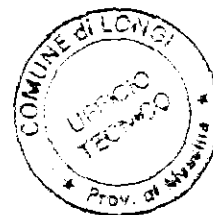
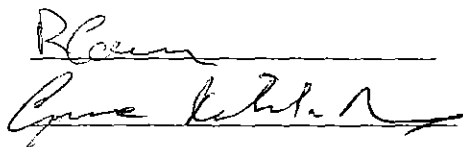
Il presente verbale, composto da n. 03 facciate compresa la presente, si chiude alle ore 11:00 per effettuare le successive operazioni in seduta riservata.

L.C.S.

Il presidente



I testimoni





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DEI COMUNI DI**

LONGI – ALCARA LI FUSI – S. SALVATORE DI FITALIA
Sede c/o Comune di Longi, via Roma n. 2 98070 LONGI (Me)
Tel. 334 6141213 Fax 0941 / 48.54.01
Partita IVA: 02 810 650 834 – Codice Fiscale: 84 004 070 839
Pec: protocollo@pec.comunelongi.it

OGGETTO: "Lavori di riqualificazione e valorizzazione degli spazi urbani del centro" –
Realizzazione Operazione Cardine Ospitalità Diffusa – Progetto Pilota "Paese Nebrodi"
Linea D. CUP: H29J16000950001 CIG: 71733893DE

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 712.563,22
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 25.171,25
Importo totale lavori	€. 737.734,47
Categoria	OG2
Classifica	III

PROCEDURA NEGOZIATA

SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

(ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e dell'art. 63, comma 2, lett. c)

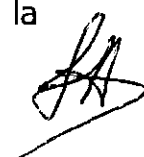
VERBALE DI GARA

L'anno **duemiladiciassette**, addì 13 del mese di novembre, alle ore 11:00, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico, il sottoscritto ing. Basilio Sanseverino - Responsabile della C.U.C, alla continua presenza dei componenti di Commissione di gare, Geom. Renato Carcione e del Sig. Natale Granza, giusta nomina con Determina n. 11 del 23/10/2017, dichiara aperta la seduta di procedura negoziata di che trattasi e premette quanto segue:

- l'avviso è stato pubblicato all'albo pretorio al n. 746 dal 05/10/2017 al 20/10/2017;
- le manifestazioni di interesse dovevano pervenire entro le ore 12:00 del 20/10/2017 al protocollo del comune capofila della CUC;
- come da attestazione dell'ufficio protocollo, sono pervenute n. 180 richieste entro i termini e nessuna oltre la scadenza;
- che è stato approntato un elenco progressivo, con la sola indicazione del numero di protocollo assegnato in sede di presentazione della manifestazione d'interesse e un ulteriore elenco nel quale, a ciascun numero di protocollo, è stato associato il nominativo della rispettiva ditta inclusa nel primo elenco, legando indiscutibilmente il nome della ditta con il protocollo assegnato e il

numero progressivo di elencazione, il tutto tenuto segreto per non rivelare i partecipanti;

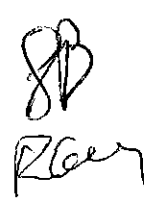
- che, in data 23/10/2017 si è proceduto, in seduta aperta al pubblico, al sorteggio per individuare le 15 ditte da invitare, previa valutazione dei requisiti;
- che nella stessa seduta si è provveduto a sorteggiare altri 15 nominativi che, nell'ordine di estrazione, avrebbero dovuto sostituire eventuali concorrenti privi di requisiti tra quelli individuati con il primo sorteggio;
- che in seduta riservata si è provveduto a verificare i requisiti e la regolarità dei documenti presentati;



Considerato:

- che la commissione ha rilevato l'ammissibilità di tutti e quindici candidati sorteggiati, senza dover ricorrere alle successive ditte sorteggiate;
- che per entrambe le operazioni sono stati stilati appositi verbali;
- che individuate le ditte idonee ad essere invitate per la procedura in argomento, si sono trasmessi i nominativi al RUP per gli atti consequenziali;
- che con nota prot. 6279 del 26/10/2017 sono state invitate, a mezzo pec, le seguenti ditte:

N°	N. BUSTA	N. PROT.	DATA	Operatore
1	33	6297	16.10.2017	I.T. DUEFFE SRL VIA VINCENZO LI MULI 8 90011 BAGHERIA PA
2	75	6473	18-10-2017	CO.GI.BA VIA PICCIONI 117 80048 SANT'ANASTASIA NA
3	61	6459	18-10-2017	IMPRESA EDILE MONASTERI GIUSEPPE CORRADO VIA COSTA VALLONE DI RISO 53 94015 PIAZZA ARMERINA EN
4	102	6508	19-10-2017	DG SERVICE SRL VIA G. LAMANNA 19 87100 COSENZA
5	66	6464	18-10-2017	TRAVETTA SALVATORE VIA DEL VECCHIO BOVIO 70022 ALTAAMURA BA
6	24	6285	16.10.2017	A.N.D. COSTRUZIONI VIA G. PASCOLI 21 90047 PARTINICO PA
7	71	6469	18-10-2017	ESSE I SERVIZI INDUSTRIALI SRL VIA ARCHIMEDE 2 94017 REGALBUTO EN
8	42	6316	16.10.2017	EDIL VINCENT SRL VIA PIETRO NENNI 14° 93035 MALETTO CT
9	27	6288	16.10.2017	ANZALONE & C. SRL VIA PILATO 33 93017 SAN CATALDO CL



10	45	6319	16.10.2017	SA.CO.RES SRL PIAZZA ITRIA 7 92026 FAVARA AG
11	43	6317	16.10.2017	ATI IMPRESA CASSISI IGNAZIO F. VIA CIPRO 6 93012 GELA
12	11	6129	12.10.2017	SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO VIA COSTANTINO, 22 90047 PARTINICO (PA)
13	147	6573	20.10.2017	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA VIALE ALDO MORO 212 92026 FAVARA AG
14	163	6601	20-10-2017	RESEARCH VIALE DELLA COSTITUZIONE 90143 NAPOLI NA
15	9	6127	12.10.2017	CRC CATALDI VIA ETTORE FIERAMOSCA, 2 70024 GRAVINA IN PUGLIA (BA)

Tutto ciò premesso e considerato

il Presidente, alla continua presenza dei testimoni prima specificati, ricorda che la documentazione e l'offerta dovevano pervenire entro le ore 10:00 del 13/11/2017 al protocollo del comune capofila della CUC e che come da attestazione dell'ufficio protocollo, prot. 6958 odierno, sono pervenute n. 13 richieste entro i termini.

La Commissione procede individuando i partecipanti nell'ordine d'arrivo al protocollo:

N. D'ORD	N. PROT. E DATA	ASSOCIAZIONE	INDIRIZZO	CITTA'
01	6893 08.11.2017	CO.GE.BA. SRL	VIA PICCIOLI 117	80048 SANT'ANASTASIANA
02	6926 10.11.2017	IMPRESA COSTRUZIONI DI LUIGI ANZALONE & C.	VIA PILATO 33	93017 SAN CATALDO CL
03	6928 10.11.2017	IMPRESA A.N.D. COSTRUZIONI SRL	VIA G PASCOLI 21	90047 PARTINICO PA
04	6934 10.11.2017	IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	VIA CIPRO 6	93012 GELA
05	6935 10.11.2017	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	VIALE ALDO MORO 212	92026 FAVARA AG
06	6936 10.11.2017	SA.CO.REST SRL	PIAZZA ITRIA 7	92026 FAVARA AG
07	6937 10.11.2017	I.T. DUEFFE SRL	VIA VINCENZO LI MULI 8	90011 BAGARIA PA
08	6938 10.11.2017	SPAMPINATO S.A.S. DISPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	VIA COSTANTINO 22	90047 PARTINICO PA
09	6939 10.11.2017	EDIL VINCENT SRL	VIA PIETRO NENNI 14/A	95035 MALETTO CT
10	6940 10.11.2017	ESSE I SERVIZI INDUSTRIALI	VIA ARCHIMEDI 2	94017 REGALBUTO EN
11	6941 10.11.2017	DG SERVICE SRL	VIA G LAMANNA 19	87100 COSENZA
12	6942 10.11.2017	RESEARCH	VIALE DELLA COSTITUZIONE CENTRO DIR. ED G1	80143 NAPOLI
13	6943 10.11.2017	IMPRESA MONASTERI GIUSEPPE	VIA COSTA VALLONE DI RISO 53	94015 PIAZZA ARMERINA EN

Con nota prot. 6964 del 13/11/2017, l'addetto al protocollo attesta l'arrivo di ulteriore plico alle ore 10:58, quindi oltre il limite delle ore 10:00.

La Commissione, procede ad escludere il plico n. 14 della ditta Traetta Salvatore, Altamura (Ba), P.IVA 00449860725, disponendo la restituzione senza l'apertura, previo acquisizione del fronte e retro della busta.

Visto il rispetto delle condizioni di presentazione dei plico pervenuti, in modo sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente, del destinatario e con la dicitura "Lavori di riqualificazione e valorizzazione degli spazi urbani del centro" – Realizzazione Operazione Cardine Ospitalità Diffusa – Progetto Pilota "Paese Nebrodi" Linea D", si da atto che vengono ammesse n.13 candidati e quindi si procederà all'osservanza delle prescrizioni contenute nell'invito.

Si da atto preliminarmente che la ditta C.S. Costruzioni srl è presente il Geom. Bonaccorsi Alfio Luca, Direttore Tecnico della stessa, partecipante per conto della RESEARCH Consorzio Stabile.

Il Presidente, prima di avviare le procedure di verifica procede nel sorteggio del metodo di calcolo, come previsto dal comma 2 dell'art 97 del d. lgs 50/2016 e s.m.i., procedendo a realizzare n. 05 fogliettini uguali, su ciascuno dei quali viene riportato una lettera da "a" ad "e". Dal sorteggio effettuato è risultato individuato in quello identificato con la lettera D), ovvero "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento".

Constata e fatta constatare l'integrità dei plichi preliminarmente ammessi, li apre e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con l'invito di gara, evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata ovvero la presenza di dichiarazioni mendaci e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno, così come appresso riportato:

N. D'ORD	N. PROT. E DATA	ASSOCIAZIONE	CITTA'	ESITO
01	6893 08.11.2017	CO.GE.BA. SRL	80048 SANT'ANASTASIA NA	AMMESSA
02	6926 10.11.2017	IMPRESA COSTRUZIONI DI LUIGI ANZALONE & C.	93017 SAN CATALDO CL	AMMESSA
03	6928 10.11.2017	IMPRESA A.N.D. COSTRUZIONI SRL	90047 PARTINICO PA	AMMESSA
04	6934 10.11.2017	IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	93012 GELA	AMMESSA
05	6935 10.11.2017	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	92026 FAVARA AG	AMMESSA
06	6936 10.11.2017	SA.CO.REST SRL	92026 FAVARA AG	AMMESSA
07	6937 10.11.2017	I.T. DUEFFFE SRL	90011 BAGARIA PA	AMMESSA
08	6938 10.11.2017	SPAMPINATO S.A.S. DISPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	90047 PARTINICO PA	AMMESSA

09	6939 10.11.2017	EDIL VINCENT SRL	95035 MALETTO CT	AMMESSA
10	6940 10.11.2017	ESSE I SERVIZI INDUSTRIALI	94017 REGALBUTO EN	AMMESSA
11	6941 10.11.2017	DG SERVICE SRL	87100 COSENZA	AMMESSA
12	6942 10.11.2017	RESEARCH	80143 NAPOLI	AMMESSA
13	6943 10.11.2017	IMPRESA MONASTERI GIUSEPPE	94015 PIAZZA ARMERINA EN	AMMESSA

Si da atto che in seduta di controllo della documentazione prodotta dai partecipanti, si è proceduto alla verifica requisiti su portale AVCP, mediante AVCPass.

Avendo ammesso tutti i partecipanti che hanno avanzato candidatura entro il termine stabilito, si procede all'apertura delle buste delle offerte, previa verifica della loro integrità, l'identificazione delle stesse e la correttezza nella presentazione.

Il Presidente, alla presenza dei soggetti di cui in premessa, procede alla lettura ad alta voce dei ribassi offerti, verificando la rispondenza tra quanto scritto in lettere e in cifre, riportando nel tabulato allegato al presente verbale i relativi dati.

Nel medesimo allegato è riportato, in funzione del metodo sorteggiato, del n. partecipanti superiore a 10 e dell'entità dei singoli ribassi, il nominativo dell'aggiudicatario, ovvero:


EDIL VINCENT SRL VIA PIETRO NENNI 14/A, 95035 MALETTO(CT) P.IVA 04767380878, pec: edilvincent@pec.impresecatania.it che ha offerto un ribasso del 29,25 % sul prezzo a b.a. di € 712.563,22 oltre € 25.171,25 per oneri sicurezza, quindi per un importo contrattuale di € 529.309,73 (€ 504.138,48 + € 25.171,25).

Si da atto che la ditta seconda classificata è l'IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO di GELA con il ribasso del 29,056%.

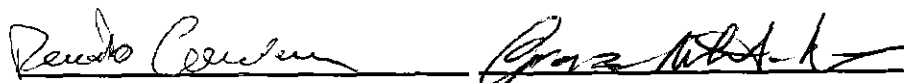
Alle ore 17:00 si sono concluse le operazioni di gara, stilando il presente verbale che si compone di n. 05 facciate e relativo allegato, composto da ulteriori due pagine, in cui è riportato il calcolo dell'anomalia e conseguente individuazione dell'aggiudicatario.

L.C.S.

Il presidente



I testimoni



Stazione appaltante:

COMUNE DI SAN SALVATORE DI FITALIA

Denominazione dell'appalto:

(LAVORI)

Lavori di riqualificazione e valorizzazione degli spazi urbani del centro

Quadro riepilogativo

art. 97, comma 2, lett. d), del d.lgs. n. 50 del 2016,

			Lotto unico
NOF	Numero offerte presentate		13
NON	Numero offerte non ammesse all'offerta		-
NOA	Numero offerte ammesse	NOA = NOF - NON	13
SOA	Somma di tutte le offerte ammesse		368,2713
	Prima cifra dopo la virgola della somma delle offerte ammesse		—
	Tipologia del primo decimale dopo la virgola		—
M1	Media di tutte le offerte ammesse	M1 = SOA / NOA	28,3286
ALA	Numero offerte in ALA standard	ALA = NOA x 20%	—
Usup	numero offerte uguali nell'ala superiore (di maggior ribasso)		—
Uinf	numero offerte uguali nell'ala inferiore (di minor ribasso)		—
Asup	Numero totale delle offerte accantonate in alto	Asup = ALA + Usup	—
Ainf	Numero totale delle offerte accantonate in basso	Ainf = ALA + Uinf	—
Ali	Numero totale delle offerte accantonate	Ali = Asup + Ainf	—
NC	Numero delle offerte centrali	NC = NOA - Ali	—
S1	Somma delle offerte centrali (al netto delle offerte accantonate)		—
M1	Media delle offerte centrali	M1 = S1 / NC	—
NS	Numero delle offerte superiori alla media centrale (scarti)		—
S2	somma degli scarti		—
M2	Media degli scarti «M2»	M2 = S2 / NS	—
K	Coefficiente correttivo di INCREMENTO		10,0
M2			—
Soglia	SOGLIA DI ANOMALIA	= M1 x (1 + 10%)	31,1614
NA	Numero delle offerte superiori alla soglia di anomalia	OFF > soglia	1

Migliore Offerta (non anomala) inferiore alla Soglia

numero	Offerente 9	in graduatoria	Ribasso %
9	EDIL VINCENT SRL	2	29,2500
RIB	Sconto in euro	Importo x Ribasso %	208.424,74
NET	Importo scontato in euro	Importo - RIB	504.138,48
TOT	Importo del contratto in euro	NET + Oneri sicurezza	529.309,73
103	Importo della garanzia definitiva	(al lordo delle riduzioni)	203.784,25

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4° T.U.E.L. 267/2000.

Impegno n° 1260/2014/3 Euro 579911,95 Intervento 21230509

Li 09/02/2018


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Assessore
- I Settore
- II Settore
- III Settore