



COMUNE DI SAN SALVATORE DI FITALIA  
Prov. di MESSINA

ESTRATTO DETERMINAZIONE RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 150 DEL 14/07/21  
REGISTRO GENERALE N. 274 DEL 21.07.2021

**OGGETTO:** Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 1, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., relativamente ai lavori di: "Riqualificazione e creazione di spazi comuni e verdi nel complesso residenziale di edilizia economica e popolare in C/da Grazia nel Comune di San Salvatore di Fitalia".

**CUP: H29J16000450001**

**II RESPONSABILE DEL III° SETTORE**

Omissis

**DI APPROVARE**, la perizia di variante e suppletiva n. 1, redatta ai sensi dell' art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. composta dagli elaborati elencati in premessa che ne fanno parte integrante e sostanziale, dal Responsabile del Settore Tecnico relativa ai lavori di "Riqualificazione e creazione di spazi comuni e verdi nel complesso residenziale di edilizia economica e popolare in C/da Grazia nel Comune di San Salvatore di Fitalia";

**DARE ATTO** che con la suddetta perizia si rende necessario procedere al concordamento di nuovi prezzi unitari come riportati nell'elaborato elenco prezzi, e che come risulta dal Computo Metrico Estimativo, comporta un aumento netto contrattuale di € 41.889,86, pari ad un incremento percentuale del 18,85% circa, la cui somma trova copertura economica tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, quindi opere per un importo totale pari ad € 264.153,01 rispetto all'importo contrattuale di € 222.263,15 così come si evince dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA		
<b>A-IMPORTO DEI LAVORI</b>		306.432,25 €
Oneri speciali di sicurezza inclusi nei lavori		17.856,46 €
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		288.575,79 €
Ribasso d'asta del 14,651 su € 288.575,79		42.279,24 €
Importo complessivo dei lavori al netto		<b>264.153,01 €</b>
<b>B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1- Incentivi funzioni tecniche art.113 dlgs 50/2016	6.128,65 €	
2- Attività di carattere tecnico di supporto alla D.L.	3.000,00 €	
3- Collaudo Statico	2.198,45 €	
4- Inarcassa	367,94 €	
5- Iva 22% su Collaudo statico	503,00 €	
6- Prove di laboratorio (calcestruzzi, Acciai e terre)	1.082,12 €	
7- Indennità di accesso in discarica	1.500,00 €	
8- Lavori in economia IVA compresa	6.410,20 €	
9- IVA 10% sui lavori	26.415,30 €	
<b>Sommano</b>	47.605,66 €	
Ribasso d'asta del 14,651 su € 288.575,79	42.279,24 €	
IVA su ribasso d'asta	4.227,92 €	
Totale Ribasso d'asta + iva	46.507,16 €	
Totale complessivo Somme a disposizione	94.112,81 €	94.112,81 €
<b>TOTALE</b>		<b>358.265,82 €</b>

**DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione agli uffici di ragioneria e segreteria per i provvedimenti di competenza;

**DI DARE ATTO CHE** l'intervento in premessa è finanziato con un mutuo (posizione 6054409), assunto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A per l'importo complessivo di € 358.265,82 e che sarà successivamente rimborsato dalla Città Metropolitana di Messina giusto Decreto n. 125 del 21/04/2017, allocati in bilancio al capitolo 21230508 impegno n. 1783/2019;

**DI DARE ATTO INFINE** che la presente determinazione:

- va pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
- va pubblicata nell'apposita sezione di Amministrazione trasparente sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
- va trasmessa all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;