

COMUNE DI S. SALVATORE DI FITALIA

Città Metropolitana di MESSINA

II SETTORE

AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE	N. 31	DEL 01.03.2023
REGISTRO GENERALE	N. 161	DEL 14.03.2023

OGGETTO Impegno e liquidazione imposta registro anni precedenti e risoluzione contratti alloggi popolari 2023.

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **UNO** del mese di **MARZO** nella Casa Comunale, la sottoscritta, D.ssa Maria Gabriella Crimi nella qualità di Responsabile della Posizione Organizzativa del II° Settore "Affari Generali" giusta determinazione Sindacale n. 03 del 29/07/2022, avvalendosi delle facoltà derivanti dalle leggi vigenti adotta il seguente provvedimento

OGGETTO Impegno e liquidazione imposta registro anni precedenti e risoluzione contratti alloggi popolari 2023.

Premesso Che:

- questo Ente in data 04/10/2017 ha stipulato i contratti di locazione per n. 17 alloggi popolari, di proprietà dell'Ente, ubicati in località Grazia;
- i predetti contratti sono stati regolarmente registrati con il relativo pagamento dell'imposta di registro all'Agenzia delle Entrate ;

Accertato che per

- due posizioni c'è stata una duplicazione della registrazione del contratto;
- è stata formulata con nota prot. 7452 del 04.10.20221 istanza di annullamento in autotutela della registrazione dei predetti contratti;

Rilevato che:

- l'ente per l'annullamento della doppia registrazione dei contratti con codice identificativo n. TYL18T001438000ZH e n. TYL18T000768000LC occorre pagare l'imposta di registro pari ad € 137,29;
- inoltre, si deve procedere al pagamento dell'imposta di registro per il periodo precedente all'annullamento e specificatamente

1) per il contratto con codice identificativo n. TYL18T000768000LC, anno 2020 e 2021 per un importo pari ad € 32,05

2) per il contratto con codice identificativo TYL18T001438000ZH, anno 2020 per un importo pari ad € 63,51 (giusta cartella n. 29520220034304770000 emessa da Agenzia delle Entrate,) anni 2021 e 2022 per un importo pari ad € 61,33;

Dato atto che:

- la legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023 – 2025", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale – serie generale n. 303 – supplemento ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022, all'art. 1, comma 775, prevede che *"in via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termina per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30/04/2023."*

- non essendo ancora stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025, l'ente si trova in esercizio provvisorio;

- il comma 1, dell'art. 163 del TUEL dispone quanto segue: *"1. Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato..."*;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 /2022, con la quale sono state assegnate a questo ufficio le somme per il pagamento dell'imposta di registro – alloggi popolari;

Ritenuto, pertanto, necessario provvedere al pagamento delle superiori somme in quanto obbligatorie per legge;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. 267/2000;
- l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

DETERMINA

1. Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. Di impegnare la somma di € 294,18 sul capitolo n. 10180701, imp. 420, sub 1, 2, 3, conto residui del bilancio autorizzatorio 2023, dando atto del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 163 del TUEL;

3.Di liquidare la somma di € 294,18 in favore dell'Agenzia delle Entrate, come da dettaglio meglio specificato in premessa, nel rispetto delle modalità previste per legge;

5.Di disporre che l'ufficio finanziario provveda a regolarizzare la carte contabili relative all'imposta registro di € 137,29 per risoluzione contratti con codice identificativo n. TYL18T001438000ZH e n. TYL18T000768000LC , che verrà pagata tramite il sistema telematico dell'Agenzia delle Entrate ;

6.Di dare atto:

- di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del DPR 62/2013 e del codice di comportamento interno;

-che il presente provvedimento è rilevante fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e deve essere pubblicato nella Sezione "Amministrazione Trasparente-";

7.Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Responsabile del II° Settore;

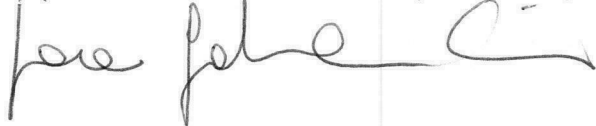
8.Di trasmettere il presente provvedimento:

-all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

-all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

(D.ssa Maria Gabriella Crimi)



Visto di regolarità contabile, che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4° del T.U.E.L. n° 267/2000.

Impegno n° 620/22-1-2-4 Euro 294,18 Intervento 10180701

Li 16/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Assessore
- I Settore
- II Settore
- III Settore