



Comune di San Salvatore di Fitalia
Città Metropolitana di Messina

Deliberazione della Giunta Comunale

N° 34 del Reg.

Data 01.03.2023

Oggetto: PROGETTO SAI. CONCESSIONE IMMOBILE IN LOCAZIONE. AUTORIZZAZIONE AL RESPONSABILE.

L'anno duemilaventitre il giorno Uno del mese Marzo alle ore 18:10 nella sala delle adunanze del Comune suddetto. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

PIZZOLANTE GIUSEPPE
CANGEMI GIUSEPPE
FRANCHINA RITA MARIA
CANCIGLIA ALESSANDRO
PETTIGNANO ROSSELLA

SINDACO
ASSESSORE
ASSESSORE
ASSESSORE
ASSESSORE

Presente	Assente
X	
X	
X	
	X
	X

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Maria Gabriella Crimi, la quale provvede alla redazione del presente verbale;

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sindaco Giuseppe Pizzolante assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: PROGETTO SAI. CONCESSIONE IMMOBILE IN LOCAZIONE.
AUTORIZZAZIONE AL RESPONSABILE.**

Premesso che

- questo Ente ha partecipato all'Avviso pubblicato dal Ministero dell'Interno in data 25 marzo 2022, ai sensi dell'art. 7, comma 1, delle Linee Guida allegate al D.M. 18 novembre 2019, per la quale gli enti locali potevano presentare progetti di accoglienza della tipologia "accoglienza di carattere ordinario", per 1000 posti da destinare a nuclei familiari, anche monoparentali, finanziati a valere sul Fondo Nazionale per le Politiche e i Servizi dell'Asilo;
- lo stesso è stato ammesso a finanziamento con il Codice progetto PROG-2235.
- è stata stipulata convenzione con il soggetto attuatore individuato con la procedura di cui alle linee guida allegate al DM 18/11/2019, per la realizzazione delle attività di co-gestione delle azioni innovative finalizzate all'accoglienza, all'integrazione e presa in carico di n. 20 beneficiari del progetto SAI;
- Il soggetto attuatore sta procedendo con l'individuazione e conseguente stipula di contratti di locazione degli immobili da mettere a disposizione dei soggetti che verranno assegnati al SAI;
- Questo Ente ha attualmente un immobile di proprietà sito in largo Palco ricadente in catasto al fg 5 part. 441 sub 1 adibito all'accoglienza di una famiglia proveniente dalle zone di conflitto "Ucraino", giusto protocollo con la Prefettura di Messina, la quale, su autorizzazione degli organi preposti, dovrà transitare al progetto SAI;
- È intenzione dell'Amministrazione continuare ad utilizzare detto immobile per le finalità alle quali è attualmente adibito, mettendolo a disposizione, tramite locazione, al progetto SAI;
- Che con atto prot. 1816/2023 il Responsabile del Settore Tecnico ha valutato il canone di locazione dell'immobile, considerandolo congruo, ad €. 275,00 mensili;

Dato atto che;

- Occorre dare mandato al Responsabile del 3° Settore quale responsabile del Patrimonio Comunale, di procedere all'adozione di tutti gli atti relativi alla locazione dell'immobile;
- L'immobile è inserito nello schema del Piano di valorizzazione anno 2022/2024 approvato con la deliberazione di Giunta C.le n. 33 del 01.03.2023 per la successiva approvazione in Consiglio Comunale;
- occorre provvedere urgentemente in merito al fine di consentire l'uso dell'immobile al soggetto gestore del progetto SAI;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.lgs n. 267/2000;

VISTO il D.lgs n. 118/2011;

VISTO IL D.lgs. n. 165/2001;

VISTO l'O.R.EE.LL. della Regione Sicilia;

VISTA la L.R. n. 30/2000;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

TUTTO ciò premesso:

PROPONE

1. DI RICHIAMARE quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto;

2. DI AUTORIZZARE il Responsabile del 3° Settore a stipulare contratto di locazione dell'immobile sito in Via Largo Palco in catasto al fg. 5 Part.IIa 441 sub 1 esclusivamente per le finalità sopra indicate;
3. DI DARE ATTO che ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 i dati contenuti nel presente provvedimento verranno pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale.

IL PROPONENTE



In ordine alla superiore proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 DEL D.Lgs 267/2000 vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Data 01/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA – per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE** e dichiara di aver annotato l'impegno di spesa al cap. _____ del Bilancio che ~~presenta~~ presenta al momento la disponibilità.

Data 01/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Inoltre, **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**, a norma dell'art. 55 della Legge 08.05.1990, n. 142 recepito dall'art. 1 comma I°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48,

ATTESTA

La copertura finanziaria al cap. _____ essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate in atto accertate ed uscite in atto accertate ed uscite in atto impegnate. L'impegno di spesa in via di formale è stato annotato nel mastro di contabilità come da dichiarazione dell'Ufficio Ragioneria.

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione e soprariportata;
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;
CONSIDERATO CHE NULLA OSTA PER L'APPROVAZIONE.
VISTA La Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;
RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.

Successivamente stante l'urgenza di provvedere la Giunta Comunale ad unanimità di voti

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
[Signature]

L'ASSESSORE ANZIANO
[Signature]

IL SEGRETARIO COMUNALE
[Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno 03-03-2023 e vi rimarrà affissa per 15 g\iorni consecutivi.

S.Salvatore di Fitalia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile** dall'Organo deliberante.

IL SEGRETARIO COMUNALE
[Signature]

- La presente deliberazione è diventata esecutiva dal _____ in quanto:

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

S.Salvatore di Fitalia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

<p>E' copia conforme all'originale, li</p> <p>Il Segretario Comunale</p> <p>.....</p>	<p>La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio.</p> <p>.....</p> <p>Li</p> <p>Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria</p> <p>.....</p>
--	--

In esecuzione della presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati:
N. del di Euro N. del di Euro.....
..... **Il** **Ragioniere**