



COMUNE DI S. SALVATORE DI FITALIA  
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA  
EX PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III SETTORE

SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 149 DEL 29-07-2022

REGISTRO GENERALE N. 382 DEL 11-08-2022

**OGGETTO:** "Progetto per la riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti".  
**CUP:** H23D21001020002 **Approvazione Quadro Economico Post Gara**

L'anno Duemilaventidue il giorno VENTINOVE del mese di LUGLIO nella Casa Comunale, la sottoscritta Arch. Giuseppa Cavolo Responsabile del III° Settore " Servizi Tecnici " giusta Determina Sindacale n. 11 del 31.12.2021, avvalendosi delle facoltà derivanti dalle leggi vigenti adotta il seguente provvedimento:

**OGGETTO: "Progetto per la riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti".  
CUP: H23D21001020002 Approvazione Quadro Economico Post Gara**

**PREMESSO CHE:**

- questo Ente con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 263Gen./135 Utc del 05/07/2021 ha approvato il progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti per l'importo complessivo di € 700.000,00 così suddiviso: € 433.929,69 per lavori (di cui € 17.442,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 266.070,31 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con D.D.G. n° 4384 del 20/12/2021 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 7 Politiche Urbane e abitative - è stato ammesso a finanziamento il "Progetto per la riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti" dell'importo di € 700.000,00 a valere sul "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai comuni della Regione siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti";
- con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico n. 171 Gen./75 Utc del 11/04/2022 è stata indetta procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n.50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici attraverso la piattaforma telematica ASMECOMM, da aggiudicarsi al prezzo più basso, ed approvati lo schema della lettera d'invito, del disciplinare di gara e relativi allegati;
- che con D.D. n° 279 del 06/07/2022 (UTC n. 132 del 05/07/2022), i lavori di "Riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti".- Codice CUP H23D21001020002 - sono stati aggiudicati, previa verifica della veridicità delle dichiarazioni prodotte in sede di gara, alla Ditta Fratelli Barresi Costruzioni S.R.L. con sede in Oliveri (ME) via Rosate n°26 – P.I.: 01529240838, per l'importo complessivo di € 345.384,55 di cui € 327.941,87 derivanti dall'applicazione del ribasso d'asta del 21,26% all'importo soggetto a ribasso ed € 17.442,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;

**Visto** l'art.2 del D.D.G. n° 4384 del 20/12/2021 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 7 Politiche Urbane e abitative, per il quale le economie da ribasso d'asta costituiscono economie di spesa;

**Ritenuto** di dover approvare il quadro economico di progetto in cui si tenga conto delle risultanze di gara, che risulta come appresso riportato:

<b>LAVORI</b>			
Importo lavori soggetti a ribasso		€	416.487,01
a dedurre ribasso d'asta del 21,26%		€	88.545,14
		€	327.941,87
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€	17.442,68
Somma Importo lavori complessivo		€	345.384,55
		€	345.384,55
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
I.V.A. lavori edili 10%		€	34.538,46
Imprevisti		€	38.752,36
Direzione Lavori compreso oneri	€ 25.070,88		
CSE	€ 13.928,26		
	€ 38.999,14	€	38.999,14
CNPAIALP	€ 1.559,97	€	1.559,97
	€ 40.559,10		
IVA 22%	€ 8.923,00	€	8.923,00
	€ 8.923,00		
Incentivi		€	6.942,88
Spese di gara e ANAC		€	12.500,00
Lavori in economia		€	30.000,00
Monumento ai caduti		€	85.000,00
<b>SOMMANO</b>		€	257.215,80
<b>SOMMANO</b>		€	602.600,35
<b>Economie</b>			
Economie su lavori		€	88.545,14
Economie su IVA		€	8.854,51
		€	97.399,65
<b>Sommano</b>		€	97.399,65
<b>Totale Progetto</b>		€	700.000,00

**Visti:**

- l'art. 24 della L.R. 08/2016;
- il D.lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle Leggi dell'Ordinamento degli EE.LL.;
- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le linee guida ANAC vigenti;
- le LL.RR. 11/12/1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- lo Statuto Comunale;

**DETERMINA**

1. Di approvare il Quadro Economico del "Progetto per la riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti", CUP: H23D21001020002, come rideterminato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di cui alla D.D. n° 279 del 06/07/2022 appresso riportato:

<b>LAVORI</b>			
Importo lavori soggetti a ribasso		€	416.487,01
a dedurre ribasso d'asta del 21,26%		€	88.545,14
		€	327.941,87
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€	17.442,68
Somma Importo lavori complessivo		€	345.384,55
		€	<b>345.384,55</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
I.V.A. lavori edili 10%		€	34.538,46
Imprevisti		€	38.752,36
Direzione Lavori compreso oneri	€ 25.070,88		
CSE	€ 13.928,26		
	€ 38.999,14	€	38.999,14
CNPAIALP	€ 1.559,97	€	1.559,97
	€ 40.559,10		
IVA 22%	€ 8.923,00	€	8.923,00
	€ 8.923,00		
Incentivi		€	6.942,88
Spese di gara e ANAC		€	12.500,00
Lavori in economia		€	30.000,00
Monumento ai caduti		€	85.000,00
SOMMANO		€	257.215,80
		€	<b>257.215,80</b>
SOMMANO			€ <b>602.600,35</b>
<b>Economie</b>			
Economie su lavori		€	88.545,14
Economie su IVA		€	8.854,51
Sommano		€	97.399,65
		€	<b>97.399,65</b>
<b>Totale Progetto</b>			<b>€ 700.000,00</b>

2. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione:

- 2.1. va trasmessa, a cura dell'Ufficio Segreteria, all'Ufficio Ragioneria in quanto comportante implicazioni finanziarie;
- 2.2. va pubblicata all'albo pretorio on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi per opportuna conoscenza legale e per gli adempimenti connessi alle norme sulla trasparenza amministrativa.;
- 2.3. va inserita nel fascicolo delle Determine, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
Arch. Giuseppa Cavolo



Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4° T.U.E.L. 267/2000.

Impegno n° 444 / 2022-4 Euro \_\_\_\_\_ Cap 21230511

Li 01/08/2021

  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione sarà pubblicata il \_\_\_\_\_ mediante affissione all'albo pretorio del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Assessore
- I Settore
- II Settore
- III Settore