



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

# Comune di San Salvatore di Fitalia

## Città Metropolitana di Messina

### Deliberazione della Giunta Comunale

N° 76 del Reg.

Data 29/05/2023

**OGGETTO:** Approvazione progetto di livello esecutivo dei lavori di "Realizzazione di una scuola per l'infanzia mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico sito in c.da Scrisera" – C.U.P.: H25E22000280006

L'anno duemilaventitre il giorno 29 del mese Maggio alle ore 16,20 nella sala delle adunanze del Comune suddetto. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

**PIZZOLANTE GIUSEPPE**  
**CANGEMI GIUSEPPE**  
**FRANCHINA RITA MARIA**  
**CANCIGLIA ALESSANDRO**  
**PETTIGNANO ROSSELLA**

**SINDACO**  
**ASSESSORE**  
**ASSESSORE**  
**ASSESSORE**  
**ASSESSORE**

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
	7

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Maria Gabriella Crimi, la quale provvede alla redazione del presente verbale;

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sindaco Giuseppe Pizzolante assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

**Proposta di deliberazione n° 76 del 29/05/2023 istruita dal Settore tecnico e presentata dal Sindaco**

**Oggetto:** Approvazione progetto di livello esecutivo dei lavori di *“Realizzazione di una scuola per l’infanzia mediante demolizione e ricostruzione dell’edificio scolastico sito in c.da Scrisera”* – C.U.P.: H25E22000280006

**Premesso:**

- Che il progetto *“Realizzazione di una scuola per l’infanzia mediante demolizione e ricostruzione dell’edificio scolastico sito in c.da Scrisera”* – è finanziato a valere sul PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1;
- che in data 14/11/2023 è stato sottoscritto l’ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI tra il Ministero dell’istruzione – C.F. 80185250588, e il Comune di San Salvatore di Fitalia, quale Soggetto attuatore del progetto *“REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN C.DA SCRISERA”*;
- che in data 13/01/2022 è stato sottoscritto l’addendum all’accordo precedente;
- che con D.G.M. n°40 del 20/03/2023 è stata effettuata la necessaria variazione di bilancio per l’accertamento dell’importo di progetto pari ad € 998.000,00 agli opportuni capitoli del redigendo Bilancio comunale;
- che con D.G.M. n°46 del 22/03/2023 sono state assegnate le risorse alla scrivente Responsabile del Settore Tecnico al fine di realizzare l’intervento;
- Che con D.D. n° 219 del 11/04/2023 i servizi tecnici di *Progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, Misure e contabilità, assistenza al collaudo, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Relazione geologica e assistenza geologica alla esecuzione* sono stati affidati al costituendo RTP formato dall’ing. Giuseppe Virecci Fana (Mandante), ing. Antonio Conti Nibali (mandatario), geologo Calogero Maria Scurria (Mandatario);
- Che con nota del 27/04/2023 assunta al protocollo al n° 3409 del 28/04/2023 i progettisti incaricati hanno trasmesso il Progetto esecutivo;
- Che in data 22.05.2023 è stato sottoscritto il secondo Addendum all’Accordo di concessione del finanziamento che sposta la milestone dell’aggiudicazione dei lavori al 20/06/2023;

**Visto** il progetto di livello esecutivo dei *“Realizzazione di un asilo nido mediante demolizione e ricostruzione dell’edificio scolastico sito in c.da Scrisera”* - C.U.P.: H25E22000280006 - redatto dal R.T.P. dall’ing. Giuseppe Virecci Fana (Mandante), ing. Antonio Conti Nibali (mandatario), geologo Calogero Maria Scurria (Mandatario), dell’importo di € 998.000,00 di cui 749.050,20 per lavori ed € 248.949,80 per somme a disposizione, con il seguente Quadro Economico:

<b>Lavori</b>	€	736.868,88	
Oneri della sicurezza	€	12.181,32	
Importo lavori	€	749.050,20	€ <b>749.050,20</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA sui Lavori (10%)	€	74.905,02	
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€	11.984,80	
Competenze tecniche per P.D., P.E. CSP, Relazione Geologica, Direzione dei Lavori, misura e contabilità, CSE, compreso oneri fiscali e previdenziali,	€	115.351,55	
Competenze tecniche Collaudo Statico compreso oneri fiscali e previdenziali	€	8.596,50	
Per pratiche catastali	€	2.500,00	
Prove di geologiche in situ e di laboratorio a supporto della progettazione compreso IVA al 22%	€	4.742,18	
Oneri accesso in discarica IVA compresa al 22% (410 mc x € 13,00)	€	5.330,00	
Oneri accesso in discarica materiale speciale (alluminio, vetro, ceramica) IVA compresa	€	1.500,00	
Oneri per contributo ANAC ed acquisizione pareri	€	700,00	
Arredi interni ed area esterna IVA al 22% compresa	€	16.000,00	
Lavori in economia	€	5.000,00	
Imprevisti < 5%	€	2.339,74	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZION</b>	€	248.949,80	€ <b>248.949,80</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>			€ <b>998.000,00</b>

**Accertato** che il progetto di cui si tratta:

è regolarmente inserito nel Programma Triennale delle OO.PP.;

è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie vigenti ed adottate in questo comune;

Che sono stati richiesti e ottenuti i seguenti pareri:

- Parere igienico sanitario favorevole prot. 49676/23 del 04.05.2023 assunto al protocollo dell'Ente al n° 3652 del 05.05.2023;
- Parere favorevole dell'Ispettorato Ripartimento delle Foreste in relazione al vincolo Idrogeologico prot. N° 42066 del 12.05.2023 assunto al protocollo dell'Ente al n° 3844 del 12.05.2023;
- Parere di Conformità alle norme sismiche (art. 93 del D.P.R. 380/00 e s.m.i. . Ex art. 17 L. 64/74) propedeutico al rilascio dell'autorizzazione alla esecuzione dei lavori, di cui all'art. 94 del citato D.P.R. 380/00 (ex art. 18 L.64/74) emesso dal Genio civile di Messina, n° 67565 del 12.05.2023 assunto al protocollo dell'Ente al n°3860 del 12.05.2023;
- Autorizzazione paesaggistica emessa dalla Soprintendenza ai Beni CC.AA. Di Messina prot. 20230140219 del 23.05.2023 assunta al protocollo dell'Ente al n°4275 del 24.05.2023;
- Parere Tecnico n°06 ai sensi dell'art. 5 della L.R. n° 12/2013;

Che il progetto è stato verificato e validato dal R.U.P., ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., in contraddittorio con il progettista, in data 24.05.2023 e in pari data il R.U.P. ha provveduto alla validazione del progetto a norma dello stesso articolo;

**Dato atto** che con Determina Sindacale n° 02 del 12.05.2023 "Art 7 Ter Decreto legge 22/2020 e s.m.i. e Art 24 Decreto legge 24 febbraio 2023 n° 13 " Disposizioni di

semplificazione degli interventi di edilizia scolastica a sostegno degli Enti locali" misure urgenti di riqualificazione dell'edilizia scolastica - Lavori di " REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA PER L'INFANZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN C/DA SCRISERA , DEL COMUNE DI SAN SALVATORE DI FITALIA - CUP:H25E22000280006 CIG:97205156BC – CODICE ARES 0830823942 PROGETTO FINANZIATO PNRR del DD 57/2022 M4-C1- I 1.1" il Sindaco, con i poteri conferiti dalla normativa per le opere di edilizia scolastica, ha stabilito:

di operare con i poteri dei commissari di cui all'articolo 7 ter del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 22 e s.m.i., assumendo direttamente le funzioni di stazione appaltante, in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;

che l'attività commissariali saranno adottate con il supporto del Responsabile del Settore Tecnico, del Responsabile Unico del Procedimento, nominato per gli interventi individuati nella premessa, attivando le procedure previste dal codice dei contratti come indicate nel citato articolo 7 ter;

di dare atto che il Sindaco deve vigilare sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto del cronoprogramma dei lavori e promuove accordi di programma e conferenze di servizi, o partecipa alle stesse attraverso un proprio delegato, invita alle conferenze di servizi anche soggetti privati in caso si ravvisino le necessità, promuove l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse;

Ritenuto di dover approvare il progetto di cui alla presente dando mandato al R.U.P. per gli adempimenti consequenziali;

**Visti:**

l'art. 24 della L.R. 08/16;

il D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

le Linee Guida ANAC vigenti;

l'Ordinamento Autonomo degli enti Locali in Sicilia;

lo Statuto Comunale;

**Propone alla Giunta Municipale di Deliberare quanto segue:**

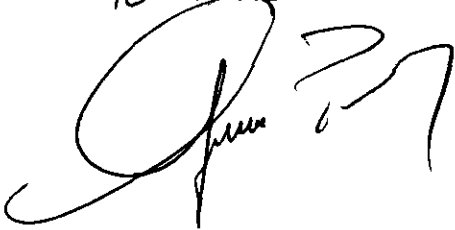
1. Le premesse si intendono qui richiamante per formare parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il progetto di livello esecutivo di "Realizzazione di un asilo nido mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico sito in c.da Scrisera" - C.U.P.: H25E22000280006 - redatto dal R.T.P. dall'ing. Giuseppe Virecci Fana (Mandante), ing. Antonio Conti Nibali (mandatario), geologo Calogero Maria Scurria (Mandatario), dell'importo di € 998.000,00 di cui 749.050,20 per lavori ed € 248.949,80 per somme a disposizione,, il cui Quadro Economico è riportato in premessa.
3. Di dichiarare la realizzazione di "Realizzazione di un asilo nido mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico sito in c.da Scrisera" - C.U.P.: H25E22000280006 di pubblica utilità, urgente ed indifferibile.
4. Di dare atto:
  - 1.1. che per la realizzazione dei lavori di cui alla presente il Sindaco, con Determinazione n°02 del 12.05.2023, ha stabilito di operare assumendo i poteri commissariali di cui all'articolo 7 ter del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 22 e s.m.i.
  - 1.2 che le attività necessarie saranno adottate con il supporto del Responsabile del Settore Tecnico e del Responsabile Unico del Procedimento, nominato per gli

interventi individuati nella premessa, attivando le procedure previste dal codice dei contratti come indicate nel citato articolo 7 ter;

1.3 che il Sindaco vigilerà sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto del cronoprogramma dei lavori e promuove accordi di programma e conferenze di servizi, o partecipa alle stesse attraverso un proprio delegato, invita alle conferenze di servizi anche soggetti privati in caso si ravvisino le necessità, promuove l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse.

5. Di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico e R.U.P. di mettere in atto gli adempimenti consequenziali necessari alla realizzazione dell'opera tenendo conto di quanto stabilito dal Sindaco con la propria determinazione n°02 del 12.05.2023.
6. Di dare atto che le spese di cui al progetto in parola trovano copertura nel Decreto del Sindaco Metropolitan n°170 del 21/08/2021 a valere sul "Patto per Messina", e sono previste al capitolo 21230512 del Bilancio Comunale in corso di approvazione.
7. Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza.

IL PROMUOVENTE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. P.' or similar, written in a cursive style. The signature is positioned below the text 'IL PROMUOVENTE'.

In ordine alla superiore proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 DEL D.Lgs 267/2000 vengono espressi i relativi pareri come appresso:

**IL RESPONSABILE del servizio interessato** – per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Data 23/05/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Giuseppa Cayolo

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA** – per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE** e dichiara di aver annotato l'impegno di spesa al cap. 2230514 del Bilancio che presenta al momento la disponibilità.

Data 29/05/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Inoltre, **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**, a norma dell'art. 55 della Legge 08.05.1990, n. 142 recepito dall'art. 1 comma 1°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48,

#### ATTESTA

La copertura finanziaria al cap. 2230514 essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate in atto accertate ed uscite in atto accertate ed uscite in atto impegnate. L'impegno di spesa in via di formale è stato annotato nel mastro di contabilità come da dichiarazione dell'Ufficio Ragioneria.

Data 29/05/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione e soprariportata;  
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;  
**CONSIDERATO CHE NULLA OSTA PER L'APPROVAZIONE.**  
VISTA La Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;  
RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;  
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;  
Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

#### DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.

Successivamente stante l'urgenza di provvedere la Giunta Comunale ad unanimità di voti

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
*[Signature]*

L'ASSESSORE ANZIANO  
*[Signature]*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*[Signature]*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno 31-5-23 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

S.Salvatore di Fitalia, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

**ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile** dall'Organo deliberante.

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Signature]*

- La presente deliberazione è diventata esecutiva dal \_\_\_\_\_ in quanto:

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

S.Salvatore di Fitalia, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

<p>E' copia conforme all'originale, li .....</p> <p><b>Il Segretario Comunale</b></p> <p>.....</p>	<p>La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio.</p> <p>.....</p> <p>Li .....</p> <p><b>Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria</b></p> <p>.....</p>
--	--

In esecuzione della presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati:  
N. .... del ..... di Euro ..... N..... del ..... di Euro... ..  
..... **Il Ragioniere**