



Comune di San Salvatore di Fitalia
Città Metropolitana di Messina

Deliberazione della Giunta Comunale

N° 184 del Reg.

Data 06-12-2023

OGGETTO: “Progetto per la riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti”. CUP: H23D21001020002 - Perizia di Variante n°2 - approvazione in linea amministrativa.

L'anno duemilaventitre il giorno Sei del mese Dicembre
alle ore 18:30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

PIZZOLANTE GIUSEPPE
CANGEMI GIUSEPPE
FRANCHINA RITA MARIA
CANCIGLIA ALESSANDRO
PETTIGNANO ROSSELLA

SINDACO
ASSESSORE
ASSESSORE
ASSESSORE
ASSESSORE

Presente	Assente
+	
+	
+	
+	
	+

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Maria Gabriella Crimi, la quale provvede alla redazione del presente verbale;

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sindaco Giuseppe Pizzolante assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: “Progetto per la riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti”. **CUP: H23D21001020002 - Perizia di Variante n°2 - approvazione in linea amministrativa.**

Premesso che:

- questo Ente con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 263Gen./135 Utc del 05/07/2021 ha approvato il progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti per l'importo complessivo di € 700.000,00 così suddiviso: € 433.929,69 per lavori (di cui € 17.442,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 266.070,31 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con D.D.G. n° 4384 del 20/12/2021 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 7 Politiche Urbane e abitative - è stato ammesso a finanziamento il “Progetto per la riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti” dell'importo di € 700.000,00 a valere sul “Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai comuni della Regione siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti”;
- con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico n. 171 Gen./75 Utc del 11/04/2022 è stata indetta procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n.50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici attraverso la piattaforma telematica ASMECOMM, da aggiudicarsi al prezzo più basso, ed approvati lo schema della lettera d'invito, del disciplinare di gara e relativi allegati;
- che con D.D. n° 279 del 06/07/2022 (UTC n. 132 del 05/07/2022), i lavori di "Riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti".- Codice CUP H23D21001020002 - sono stati aggiudicati, previa verifica della veridicità delle dichiarazioni prodotte in sede di gara, alla Ditta Fratelli Barresi Costruzioni S.R.L. con sede in Oliveri (ME) via Rosate n°26 – P.I.: 01529240838, per l'importo complessivo di € 345.384,55 di cui € 327.941,87 derivanti dall'applicazione del ribasso d'asta del 21,26% all'importo soggetto a ribasso ed € 17.442,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- Con D.D. n°382 del 11/08/2022 è stato approvato il Quadro Economico Post Gara;
- Che con nota prot. 6874 del 12/08/2022 il Sindaco, oltre a chiedere la sospensione dei lavori per in periodo festivo, scriveva al R.U.P.: *“Inoltre, tenuto conto della centralità dell'area interessata dai lavori, della notevole frequentazione cui sarà destinata e della prevista collocazione di un nuovo monumento ai caduti, si chiede al R.U.P., e alla D.L. che legge in copia, di voler valutare la effettiva durabilità dei materiali previsti in progetto in relazione alle indubbe difficoltà di interventi manutentivi da parte dell'amministrazione, anche pervenendo a scelte diverse, purché in armonia con il monumento da collocarsi e rispettose delle caratteristiche formali del luogo.”*;
- Che, preso atto della nota di cui sopra i lavori sono stati sospesi anche al fine di redigere una perizia che tenesse conto delle richieste dell'Amministrazione;
- Che con D.D. n°14 del 13/01/2023 e D.G.M. n°05 del 16/01/2023 è stata approvata la Perizia di Variante, redatta dalla D.L. e sottoscritta dall'impresa per accettazione, dell'importo di € 700.000,00 di cui € 366.764,88 per lavori al netto del ribasso d'asta, € 233.479,91 per somme a disposizione ed € 99.755,21 per economie da ribasso d'asta;

Atteso:

- che durante il prosieguo dei lavori e in particolare nella redazione dei S.A.L., è scaturita la necessità di reperire all'interno dell'importo finanziato gli importi per sostenere i maggiori costi sostenuti dall'impresa ai sensi del D.L. 50/2022;
- che si è ritenuto necessario migliorare la disponibilità di acqua all'arrivo dei pellegrini;
- che altre piccole variazioni nelle lavorazioni sono state ritenute necessarie al fine di rendere completo e funzionale il progetto;

Vista la Perizia di variante n° 2 redatta dalla D.L. di concerto con la R.U.P., dell'importo di € 599.008,04 di cui € 365.626,00 per lavori ed € 233.382,04 per somme a disposizione, oltre ad € 100.991,96 per economie da ribasso di gara;

Preso atto:

- che non vi sono maggiori lavori;

- che il Quadro economico di perizia è il seguente:

LAVORI			
Lavori al lordo		€ 457.436,87	
Oneri della sicurezza inclusi nei lavori	€ 3.758,64		
oneri speciali della sicurezza	€ 21.830,29		
	€ 25.588,93	€ 25.588,93	
Importo lavori soggetti a ribasso		€ 431.847,94	
a dedurre ribasso d'asta del 21,26%		€ 91.810,87	
		€ 340.037,07	
a somma re oneri della sicurezza		€ 25.588,93	
Somma Importo lavori complessivo		€ 365.626,00	€ 365.626,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
I.V.A. lavori edili 10%		€ 36.562,60	
Imprevisti			
Direzione Lavori compreso oneri		€ 44.902,42	
Oneri previdenziali DL		€ 2.245,12	
CSE		€ 20.052,99	
Oneri previdenziali CSE		€ 802,32	
IVA 22% su C.S.E.		€ 4.588,11	
Incentivi		€ 7.318,99	
Monumento ai caduti e acquisto attrezzature		€ 54.324,67	
SOMMANO Somme a Disposizione		€ 170.796,96	
Maggiori costi compensazione prezzi		€ 62.585,08	
		€ 233.382,04	€ 233.382,04
			€ 599.008,04
Economie			
Economie su lavori		€ 91.810,87	
Economie su IVA		€ 9.181,09	
Sommano		€ 100.991,96	€ 100.991,96
Totale Progetto			€ 700.000,00

- che la perizia rientra nelle previsioni di cui all'art.106 comma 1 let. B), comma 2 e comma 7;

Considerato che le scelte progettuali appaiono congruenti con le esigenze espresse dall'Amministrazione nella citata nota prot. 6874 del 12/08/2022;

Ritenuto per quanto sopra di prendere atto dell'avvenuta approvazione in linea tecnica della Perizia di variante e suppletiva del "Progetto per la riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti", di fare propria la perizia e approvarla in linea amministrativa;

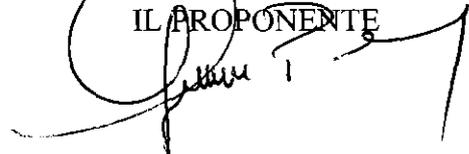
Visti:

- l'art. 24 della L.R. 08/2016;
- il D.lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle Leggi dell'Ordinamento degli EE.LL.;
- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. vigente al momento dell'aggiudicazione;
- le linee guida ANAC vigenti;
- le LL.RR. 11/12/1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- lo Statuto Comunale;

DELIBERA

1. Le premesse si intendono richiamate per fare parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di approvare in linea amministrativa** il progetto di Perizia di Variante n°2 relativa al "Progetto per la riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti", redatto dalla D.L. dell'importo di € 599.008,04 di cui € 365.626,00 per lavori ed € 233.382,04 per somme a disposizione, oltre ad € 100.991,96 per economie da ribasso di gara.
3. **Di mandare** al Responsabile del Settore Tecnico e R.U:P. per gli adempimenti consequenziali.
4. **Di dare atto** che le spese di cui alla presente, reperite interamente all'interno del Quadro Economico di progetto, trovano copertura finanziaria nel D.D.G. n° 4384 del 20/12/2021 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 7 Politiche Urbane e abitative, e, giusta D.G.M. n°32 del 04/03/2022, al capitolo 21230511 del Bilancio Comunale.

IL PROPONENTE



In ordine alla superiore proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 DEL D.Lgs 267/2000 vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: **FAVOREVOLE.**

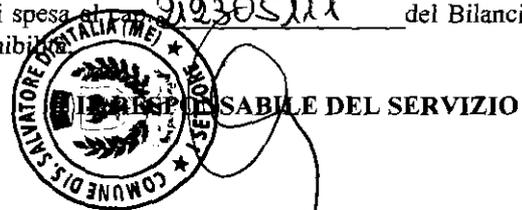
Data 06/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Giuseppa Cavolo

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA -- per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE** e dichiara di aver annotato l'impegno di spesa al cap. 212305111 del Bilancio che presenta al momento la disponibilità di € 0,00.

Data 06/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Inoltre, **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**, a norma dell'art. 55 della Legge 08.05.1990, n. 142 recepito dall'art. 1 comma 1°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48,

ATTESTA

La copertura finanziaria al cap. 212305111 essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate in atto accertate ed uscite in atto accertate ed uscite in atto impegnate. L'impegno di spesa in via di formale è stato annotato nel mastro di contabilità con la liquidazione dell'Ufficio Ragioneria.

Data 06/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione e sopraportata;
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;
CONSIDERATO CHE NULLA OSTA PER L'APPROVAZIONE.
VISTA La Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;
RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.

Successivamente stante l'urgenza di provvedere la Giunta Comunale ad unanimità di voti

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Luigi Maria Fardone

Luigi Fardone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno 07-12-03 e vi rimarrà affissa per 15 g\iorni consecutivi.

S.Salvatore di Fitalia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile** dall'Organo deliberante.

IL SEGRETARIO COMUNALE

- La presente deliberazione è diventata esecutiva dal _____ in quanto:

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

S.Salvatore di Fitalia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, li

Il Segretario Comunale

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio.

Li

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria

In esecuzione della presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati:

N. del di Euro N..... del di Euro.....
Il **Ragioniere**