



COMUNE DI S. SALVATORE DI FITALIA
Città Metropolitana di MESSINA

Settore Tecnico

VERBALE DI GARA N. 1 del 04/05/2022

Oggetto: "Progetto per la riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti"

Procedura Negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50 del 2016, ai sensi della disciplina sostitutiva dell'art.36 per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 di cui all'art.1 comma 2 let.b) della L.120/2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs.50/2016

Criterio: minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c.9bis del D.lgs. 50/16 introdotto dall'art. 1 comma 17 della legge n. 55 del 2019.

Modalità di Espletamento gara: interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs.50/2016 (Centrale di Committenza ASMECOMM);

Richiamati i precedenti atti tecnico-amministrativi posti in essere da questa Amministrazione per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto in particolare:

Premesso:

- che l'Ufficio Tecnico di questo comune ha redatto un progetto esecutivo per i lavori di "riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti" in San Salvatore di Fitalia (ME), dell'importo complessivo di € 700.000,00, di cui € 433.929,69 per lavori (comprensivi di € 17.442,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 266.070,31 per somme a disposizione dell'amministrazione, giusta determina di approvazione n. 263 Gen./135 Utc. del 05/07/2021;
- che detto progetto è stato validato in data 14/06/2021 e approvato con Determinazione Dirigenziale n. 263 Gen./135 Utc. del 05/07/2021;
- Che l'opera è inserita nel programma triennale delle OO.PP. 2021 – 2023;
- Che l'opera è finanziata con D.D.G. n. 4384 del 20/12/2021 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative;

Dato atto:

- che il R.U.P. è l'Arch. Giuseppa Cavolo giusta D.D. n°310 del 11/08/2021;
- che con determina dirigenziale Reg. Gen. n°171 del 11/04/2022 è stata indetta procedura Negoziata, ai sensi della disciplina sostitutiva dell'art.36 per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 di cui all'art.1 comma 2 let.b) della L.120/2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs.50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti", dell'importo complessivo di € 700.000,00, di cui € 416.487,01 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 17.442,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 266.070,31 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Preso atto:

- che con lettera d'invito prot. 3346 del 13/04/2022, trasmessa tramite piattaforma ASMECOMM, sono stati invitati alla procedura in oggetto n° 23 operatori economici, come appresso riportato:

COMUNE DI S. SALVATORE DI FITALIA
Città Metropolitana di MESSINA

N°	RAGIONE SOCIALE	P.I./CF	Protocollo spedizione assegnato dal sistema
1	MAMMANA MICHELANGELO	MMMMHL65L01H1680	Prot. n. 2948223 del 15/04/2022
2	COSMAK SRL	03099860839	Prot. n. 2948224 del 15/04/2022
3	I.CO.SER. S.R.L.	04908490875	Prot. n. 2948225 del 15/04/2022
4	EMMECI S.R.L.	05648090826	Prot. n. 2948226 del 15/04/2022
5	GANGI IMPIANTI S.R.L.	05738830826	Prot. n. 2948227 del 15/04/2022
6	MI.CO. SRL	01965240789	Prot. n. 2948228 del 15/04/2022
7	F.LLI ANASTASI S.R.L.	00425050838	Prot. n. 2948229 del 15/04/2022
8	C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOC. COOP.	00573670882	Prot. n. 2948230 del 15/04/2022
9	PELORITANA APPALTI SRL	02835300837	Prot. n. 2948231 del 15/04/2022
10	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	03082820832	Prot. n. 2948232 del 15/04/2022
11	CA.TI.FRA. S.R.L.	01825880832	Prot. n. 2948233 del 15/04/2022
12	PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	01874670837	Prot. n. 2948234 del 15/04/2022
13	QUINTALVI SRL	03106950839	Prot. n. 2948235 del 15/04/2022
14	GLOBALGEO SRL	05489270826	Prot. n. 2948236 del 15/04/2022
15	F.LLI MICCIULLA SRL	01219260831	Prot. n. 2948237 del 15/04/2022
16	QUADRIFOGLIO GROUP SRL	05465780822	Prot. n. 2948238 del 15/04/2022
17	SOC. COOP. EDIL SICULA	01526090830	Prot. n. 2948239 del 15/04/2022 -
18	D.L.M. COSTRUZIONI SRL	03036160830	Prot. n. 2948240 del 15/04/2022
19	ALBERTI COSTRUZIONI SRL	02674230830	Prot. n. 2948241 del 15/04/2022
20	AN.CA.MA. SRL	02961160831	Prot. n. 2948242 del 15/04/2022
21	COSTRUZIONI GENERALI MANGANO SRL	05600450877	Prot. n. 2948243 del 15/04/2022
22	RICCIARDELLO COSTRUZIONI SRL	02987670839	Prot. n. 2948244 del 15/04/2022
23	F.LLI BARRESI COSTRUZIONI SRL	01529240838	Prot. n. 2948245 del 15/04/2022

- Che è stato fissato il termine per la presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del 04/05/2022 nonché quello di celebrazione della gara alle ore 15:00 del 04/05/2022;

Tutto ciò premesso:

l'anno duemilaventidue il giorno quattro del mese di Maggio alle ore 15:00 presso gli uffici dell'UTC il presidente del seggio di gara arch. Giuseppa Cavolo, in presenza del sig. Natale Nino Granza e della signora Patrizia Monachino dipendenti in servizio presso il settore tecnico del Comune di San Salvatore di Fitalia, dà inizio alle operazioni di gara per l'aggiudicazione di cui in oggetto, dando atto che l'intera procedura di gara viene condotta in via telematica con l'ausilio della piattaforma ASMECOMM di cui in premessa.

L'esame dei documenti avviene in seduta pubblica.

Si da atto che dalla suddetta piattaforma risultano pervenute n°16 domande di partecipazione nei termini.

N	DITTA	P. IVA
1	QUINTALVI SRL	03106950839
2	ALBERTI COSTRUZIONI SRL	02674230830
3	COSMAK SRL	03099860839
4	AN.CA.MA. SRL	02961160831
5	C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOC. COOP.	00573670882
6	PELORITANA APPALTI SRL	02835300837
7	PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	01874670837
8	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	03082820832

Handwritten signatures and initials, including a large signature at the top right and several initials below it.

COMUNE DI S. SALVATORE DI FITALIA
Città Metropolitana di MESSINA

9	QUADRIFOGLIO GROUP SRL	05465780822
10	EMMECI S.R.L.	05648090826
11	MAMMANA MICHELANGELO	MMMMHL65L01H1680
12	D.L.M. COSTRUZIONI SRL	03036160830
13	SOC. COOP. EDIL SICULA	01526090830
14	F.LLI BARRESI COSTRUZIONI SRL	01529240838
15	GANGI IMPIANTI S.R.L.	05738830826
16	GLOBALGEO SRL	05489270826

Il presidente di gara procede l'esame della documentazione amministrativa di ciascun operatore economico che ha presentato offerta, verificando la presenza di ciascun documento o elemento richiesto e la sua rispondenza ai criteri stabiliti nella lettera di invito.

Durante la seduta è stata esaminata la documentazione amministrativa di n° 16 ditte con i seguenti risultati:

N	DITTA	NOTE
1	QUINTALVI SRL	AMMESSA
2	ALBERTI COSTRUZIONI SRL	AMMESSA CON RISERVA: All'interno della documentazione amministrativa manca la Cauzione Provvisoria
3	COSMAK SRL	AMMESSA
4	AN.CA.MA. SRL	AMMESSA
5	C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOC. COOP.	AMMESSA
6	PELORITANA APPALTI SRL	AMMESSA
7	PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
8	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
9	QUADRIFOGLIO GROUP SRL	AMMESSA
10	EMMECI S.R.L.	AMMESSA
11	MAMMANA MICHELANGELO	AMMESSA
12	D.L.M. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
13	SOC. COOP. EDIL SICULA	AMMESSA
14	F.LLI BARRESI COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
15	GANGI IMPIANTI S.R.L.	AMMESSA
16	GLOBALGEO SRL	AMMESSA

Al termine delle suddette operazioni il presidente di gara dà atto che all'operatore economico ammesso con riserva sarà inviata tramite piattaforma la richiesta di integrazione documentale che dovrà essere soddisfatta entro le ore 13:00 del 14/05/2022 e che la seduta di gara sarà aggiornata al giorno 16 Maggio 2022 alle ore 15:00.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 18:15.

Letto confermato e sottoscritto:

Arch. Giuseppa Cavolo

Sig. Natale Nino Granza

Sig.ra Patrizia Monachino

