



COMUNE DI S. SALVATORE DI FITALIA

CITTA' METROPOLITANA di MESSINA

III Settore - Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 314 DEL 30/12/2024

REGISTRO GENERALE N. 751 DEL 30/12/2024

**OGGETTO: IMPEGNO SOMME E AFFIDAMENTO LAVORI DI:
RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE ZONE ADIACENTI LA
PIAZZA 'OSPEDALE SAN CALOGERO' NEL CENTRO
URBANO DI SAN SALVATORE DI FITALIA. CUP:
H22F24000360002 C.I.G.: B50700DAB2**

Il giorno **30/12/2024** nella Casa Comunale, il sottoscritto **Giuseppa Cavolo** nella qualità di Responsabile della Posizione Organizzativa del **III Settore - Servizi Tecnici** giusta determinazione del Sindaco n.01 del 02/01/2024, avvalendosi delle facoltà derivanti dalle leggi vigenti adotta il seguente provvedimento:

OGGETTO: IMPEGNO SOMME E AFFIDAMENTO LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE ZONE ADIACENTI LA PIAZZA 'OSPEDALE SAN CALOGERO' NEL CENTRO URBANO DI SAN SALVATORE DI FITALIA. CUP: H22F24000360002 C.I.G.: B50700DAB2

LA RESPONSABILE III SETTORE - SERVIZI TECNICI

PREMESSO CHE:

- è intendimento dell'Amministrazione effettuare interventi di rigenerazione urbana, attraverso il recupero e la riqualificazione delle zone adiacenti la piazza "Ospedale San Calogero", in quanto in via di degrado;
- a tal proposito con legge regionale 31/01/2024, n. 3 recante "Disposizioni finanziarie", pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 7 del 03/02/2024, all'art. 21 sono stati previsti per l'anno 2024, dei contributi a favore dei comuni per interventi di rigenerazione urbana;
- con nota prot. 10790 del 15/03/2024, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale delle infrastrutture e della mobilità, servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative, ha comunicato il finanziamento di un intervento di rigenerazione urbana per l'importo complessivo di € 97.000,00, richiedendo la produzione degli elaborati tecnico-amministrativi;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 524 del 18/10/2023, con la quale l'Arch. Giuseppa Cavolo, è stata nominata RUP di tutti i lavori pubblici dell'Ente ai sensi del D.Lgs 36/2023;

VISTO il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione urbana delle zone adiacenti la piazza "Ospedale San Calogero" nel centro urbano di San Salvatore di Fitalia", redatto dall'Ufficio Tecnico per l'importo complessivo di € 97.000,00, di cui € 66.370,33 per lavori ed € 30.629,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

ATTESO che l'importo quantificato per gli interventi di cui in oggetto ammonta ad € 66.370,33 di cui € 63.667,57 (comprensivi di € 16.994,02 per costi della manodopera) soggetti a ribasso ed € 2.702,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10%;

RITENUTO di dover provvedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i suddetti SERVIZI;

ACCERTATO, da indagine di mercato, che Codesto operatore possiede i requisiti professionali necessari e particolarmente provata esperienza e capacità;

VISTI:

- L'art.192 del D.Lgs.267/00 e s.m.i. che stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base,
- Il comma 1 dell'art. 17 del D.Lgs.36/23 e ss.mm.ii. che, riprendendo quanto stabilito TUEL, per le procedura, stabilisce che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove RICHIESTI;

CONSIDERATO:

- che l'importo stimato dei lavori da affidarsi ammonta a € 63.370,33 oltre IVA al 10% e che lo stesso rientra nelle previsioni della disciplina di cui all'art. 50 c. 1 lett. a del D.Lgs 36.2023;
- che pertanto, il ricorso alla procedura di affidamento diretto garantisce nel caso di specie un affidamento in forma celere e semplificata e conseguentemente una riduzione dei tempi complessivi per l'esecuzione dei lavori;

VISTI:

il D.Lgs. 36/36 agli articoli:

- art.50 che al comma 1 lett. a recita l'“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;
- art.25 il quale regola le modalità di approvvigionamento di lavori, servizi e forniture tramite Piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

RITENUTO per quanto sopra di doversi avvalere di piattaforma telematica per lo svolgimento della procedura di scelta del contraente, e preso atto che risponde ai criteri richiesti la piattaforma ASMECOMM da utilizzarsi in autonomia nel caso in specie;

RITENUTO di dover procedere, per quanto espresso precedentemente, ad affidare i lavori di cui all'oggetto tramite affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del Codice, ad un idoneo operatore economico da selezionare nel rispetto dei principi sanciti dall'art. 49 del Codice;

INDIVIDUATO l'operatore economico nella Ditta Edifitalia di Monachino Mauro con sede in San Salvatore di Fitalia in Via Corso del Popolo 98070 P. Iva 02789500838 che possiede i requisiti per svolgere il servizio di cui alla presente;

DATO ATTO:

- che con noto protocollo 10761 del 20/12/2024 l'operatore economico sopramenzionato è stato invitato a presentare offerta tramite piattaforma telematica interoperativa messa a disposizione da ASMECOMM;
- che alla scadenza fissata la Ditta Edifitalia di Monachino Mauro P. Iva 02789500838 ha offerto un ribasso del 0,65%;

PRESO ATTO delle autocertificazioni presentate in sede di gara in merito all'assenza di cause di esclusione;

Ritenuto di dover affidare alla Ditta Edifitalia di Monachino Mauro P. Iva 02789500838 i lavori di: “Riqualificazione urbana delle zone adiacenti la piazza "Ospedale San Calogero" nel centro urbano di San Salvatore di Fitalia”, per l'importo complessivo di € 65.950,76 di cui € 63.248,00 per lavori al netto del ribasso d'asta del 0,65% e comprensivi dei costi della manodopera, ed € 2.702,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10%;

VISTI:

- La normativa regionale in materia;
- Il D. Lgs.36/2023;
- L'Ordinamento autonomo degli Enti Locali in Sicilia;
- Lo statuto Comunale;

DETERMINA

1. Le premesse si intendono qui richiamate per formare parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI IMPEGNARE** la somma di € 97.000,00 assegnata con D.G.M. n° 167 del 29/11/2024 al capitolo 212305132 del bilancio comunale 2024/2026.
3. **DI AFFIDARE** alla Ditta Edifitalia di Monachino Mauro P. Iva 02789500838 i lavori di: “Riqualificazione urbana delle zone adiacenti la piazza "Ospedale San Calogero" nel centro

urbano di San Salvatore di Fitalia", per l'importo complessivo di l'importo complessivo di € 65.950,76 di cui € 63.248,00 per lavori al netto del ribasso d'asta del 0,65% e comprensivi dei costi della manodopera, ed € 2.702,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10%, per un importo complessivo di € 73.007,36.

4. **DI TRASMETTERE** la presente alla Ditta affidataria dell'intervento.
5. **DI TRASMETTERE** la presente al settore Economico e poi al settore Amministrativo per quanto di competenza.

La Responsabile
III Settore - Servizi Tecnici
Giuseppa Cavolo



Determinazione III Settore - Servizi Tecnici nr.314 del 30/12/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 1533/0	Data: 29/11/2024	Importo:	97.000,00
ESERCIZIO: 2024	Subimpegno di spesa:	2024 1533/2	Data: 30/12/2024	Importo:	73.007,36
Oggetto:	INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA - TAB. II L.R. 3/2024 - CONTRIBUTO/FINANZIAMENTO FINANZIARIA REG.LE 2024 C.E. 6042 - riqualificazione zona adiacente piazza ospedale				
Capitolo:	2024 212305132	INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA - TAB. II L.R. 3/2024 - CONTRIBUTO/FINANZIAMENTO FINANZIARIA REG.LE 2024 C.E. 6042			
Codice bilancio:	10.05.2.0205	SIOPE: 2.05.99.99.999			
Piano dei conti f.:	2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c.				
Beneficiario:	0001591 - MONACHINO MAURO				

.....

SAN SALVATORE DI FITALIA li, 30/12/2024



Il Responsabile del Servizio Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 336**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **IMPEGNO SOMME E AFFIDAMENTO LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE ZONE ADIACENTI LA PIAZZA "OSPEDALE SAN CALOGERO" NEL CENTRO URBANO DI SAN SALVATORE DI FITALIA. CUP: H22F24000360002 C.I.G.: B50700DAB2**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 30/12/2024

Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Maria Alfonsa Franchina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata il _____
mediante affissione all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal
_____ al _____

San Salvatore di Fitalia, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE