



Comune di San Salvatore di Fitalia

Città Metropolitana di Messina

Deliberazione della Giunta Comunale

N° 35 del Reg.

Data 27/03/2025

OGGETTO: Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica finalizzato ad avviare una procedura ad evidenza pubblica per il finanziamento di iniziative riguardanti la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, anche tramite interventi per la produzione di energia da fonti di energia rinnovabili per autoconsumo, negli edifici delle Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il MePA. **Atto di indirizzo**

L'anno duemilaventicinque il giorno 27 del mese di MARZO alle ore 19:12 e seguenti, nella sala delle adunanze del Comune, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, si è riunita la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

PIZZOLANTE GIUSEPPE
CANGEMI GIUSEPPE
FRANCHINA RITA MARIA
CANCIGLIA ALESSANDRO
PETTIGNANO ROSSELLA

SINDACO
ASSESSORE
ASSESSORE
ASSESSORE
ASSESSORE

Presente	Assente
X	
	X
X	
X	
	X

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Briguglio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sindaco Giuseppe Pizzolante assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica finalizzato ad avviare una procedura ad evidenza pubblica per il finanziamento di iniziative riguardanti la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, anche tramite interventi per la produzione di energia da fonti di energia rinnovabili per autoconsumo, negli edifici delle Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il MePA. **Atto di indirizzo**

Premesso che con DD n. 90 del 21/02/2025 del MASE è stato pubblicato l'avviso per il finanziamento, nella forma del contributo a fondo perduto fino al 100%, per l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il MePA, al fine di promuovere iniziative riguardanti la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali ricadenti nel territorio nazionale.

Tenuto conto, a tal proposito, che:

- La dotazione finanziaria disponibile per la concessione delle agevolazioni di cui al presente Avviso è complessivamente pari a euro 232.241.689,52 a valere sull'azione 4.1.1 del POC ENERGIA;
- a) una quota pari al 80 per cento, è riservata agli interventi da realizzarsi su edifici situati nei comuni delle Regioni meno sviluppate, di cui una quota pari al 5 per cento è riservata agli interventi da realizzarsi su edifici situati nelle isole minori delle predette regioni come indicate nell'allegato A della Legge 28 dicembre 2001 n. 448 e successive modifiche e integrazioni;
- b) una quota pari al 20 per cento è riservata agli interventi da realizzarsi su edifici situati nei comuni delle Regioni in transizione e più sviluppate, di cui una quota pari al 5 per cento è riservata agli interventi da realizzarsi su edifici situati nelle isole minori delle predette regioni come indicate nell'allegato A della Legge 28 dicembre 2001 n. 448 e successive modifiche e integrazioni;

Considerato che il citato "Avviso C.S.E. 2025" stabilisce:

- all'art. 4 (**soggetti beneficiari**) che possono beneficiare delle agevolazioni di cui al presente Avviso le Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale che realizzano gli interventi di cui all'articolo 5.
- I soggetti di cui al comma 1, alla data di presentazione dell'istanza di concessione, non devono trovarsi in condizioni tali per cui sia stata deliberata nei loro confronti la dichiarazione di dissesto finanziario ai sensi dell'articolo 246 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ii..
- Che all'art 5 (interventi ammissibili) Sono ammissibili alle agevolazioni di cui al presente Avviso gli interventi di efficientamento energetico di edifici pubblici:

a) insistenti sul territorio nazionale, di proprietà dei soggetti di cui all'articolo 4 e che siano nella disponibilità degli stessi, restando, pertanto, espressamente escluse fattispecie di detenzione (es. comodato, locazione, affitto) o possesso (es. usufrutto, uso, abitazione) da parte di terzi, fatti salvi i casi in cui gli edifici oggetto di intervento o parte di essi siano utilizzati a titolo gratuito da altre Amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii.;

b) adibiti ad uso pubblico, a destinazione non residenziale e non destinati all'esercizio di attività economica in forma prevalente, richiedendosi, in particolare, che gli edifici pubblici in questione non vengano utilizzati per l'esercizio di attività economica (intesa come qualsiasi attività consistente nell'offrire beni e servizi sul mercato come chiarito dalla comunicazione della Commissione 2016/C 262/01 sulla nozione di aiuto di Stato) per almeno l'80 per cento del loro volume lordo climatizzato.

- Ai fini dell'ammissibilità gli interventi di cui al comma 1 devono:

a) prevedere la riduzione, rispetto alla situazione preesistente, dei consumi energetici degli edifici oggetto di intervento come desumibile dall'Attestato di prestazione energetica (di seguito "APE ex ante"), rilasciato da un soggetto accreditato e conforme alle prescrizioni del decreto interministeriale del 26 giugno 2015 e s.s.m.ii., che dovrà essere in possesso del soggetto proponente, per ciascun intervento da realizzarsi sugli edifici di cui al comma 1. La disponibilità dell'APE ex ante in capo al soggetto proponente, comprensivo dell'indicazione degli interventi raccomandati e dei relativi risultati conseguibili (Sezione "Raccomandazioni"), è condizione necessaria e indispensabile per l'individuazione

dei prodotti di cui alla “Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025” diversi dall’APE che si intende acquistare relativamente all’intervento di efficientamento e di cui si intende richiedere il contributo con l’istanza di concessione. Qualora il soggetto proponente non disponesse di un APE ex ante, lo stesso dovrà provvedere ad acquisirla. In tal caso la spesa sostenuta sarà considerata ammissibile al contributo esclusivamente se l’acquisto è stato effettuato attraverso il MEPA utilizzando il capitolato speciale “Servizi di certificazione energetica” indicato nella Tabella prodotti POC Energia/CSE 2025 riportata al successivo punto b);

b) essere realizzati mediante l’acquisto di beni e servizi, proposti dai fornitori abilitati all’interno del MePA in riferimento al bando di abilitazione “Fonti rinnovabili ed efficienza energetica”, ovvero al bando “Servizi per la gestione dell’energia” in caso di acquisto dell’APE ex ante. Deve trattarsi, in particolare, di beni e servizi:

i. appartenenti alle categorie e ai prodotti indicati nella sottostante “Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025”;

ii. che abbiano le caratteristiche tecniche standardizzate previste nei capitolati speciali di cui alla “Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025” relativamente alle tecnologie ivi previste;

iii. la cui fornitura sia conforme alle relative condizioni particolari previste nei medesimi capitolati speciali POC ENERGIA.

Che ai fini dell’ottenimento del finanziamento possono presentare istanza di concessione del contributo a valere sul POC ENERGIA le Amministrazioni Comunali che intendono realizzare, anche tramite la produzione di energia rinnovabile, interventi di efficienza energetica di edifici che siano di proprietà dell’Amministrazione Comunale, ricadenti nel territorio nazionale, adibiti ad uso pubblico con destinazione non residenziale.

Che il numero massimo di istanze che può presentare ogni Amministrazione Comunale è pari a 5 (cinque).

Dato atto che:

- L’Amministrazione comunale intende partecipare al finanziamento di cui trattasi, con riferimento agli interventi previsti per le singole categorie POC/ENERGIA CSE 2025 del citato Avviso, relativamente ai seguenti immobili:

1. **Municipio**
2. **Scuola via Musarra**
3. **Museo (ex ospedale)**
4. **Sala consiliare**
5. **Palestra c.da Piano Mazza**

Ritenuto:

- Pertanto, di dare indirizzo all’ufficio tecnico comunale, per la predisposizione degli atti necessari alla partecipazione al finanziamento de quo, previa verifica dei requisiti di natura tecnico-impiantistica e documentale degli edifici comunali individuati, quale condizione necessaria per la partecipazione all’avviso in oggetto;

Visto lo statuto Comunale;

Visto l’O.EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

PROPONE

- **Di dare atto** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **Di Manifestare** con la presente, la volontà dell’Amministrazione Comunale di partecipare all’avviso pubblico “Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica finalizzato ad avviare una procedura ad evidenza pubblica per il finanziamento di iniziative riguardanti la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, anche tramite interventi per la produzione di energia da fonti di energia rinnovabili per autoconsumo, negli edifici delle Amministrazioni comunali dell’intero territorio nazionale attraverso l’acquisto e l’approvvigionamento di beni e servizi tramite il MePA – CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO”;
- **Di dare atto** che l’Amministrazione comunale intende partecipare al finanziamento di cui trattasi, con riferimento agli interventi previsti per le singole categorie POC/ENERGIA CSE 2025 del citato Avviso, relativamente ai seguenti immobili:
 1. **Municipio**
 2. **Scuola via Musarra**
 3. **Museo (ex ospedale)**

4. Sala consiliare

5. Palestra c.da Piano Mazza

- **Di invitare** gli uffici preposti alla predisposizione degli atti necessari per la partecipazione al finanziamento de quo e specificando che trattasi di bando a sportello e che ai fine della proposta di aggiudicazione la copertura finanziaria dei relativi impegni di spesa è subordinata all'ottenimento del decreto di finanziamento, atteso che la proposta di aggiudicazione non costituisce un impegno da parte del Comune nei confronti dell'operatore economico, come più volte ribadito dalla giurisprudenza (cfr. ad es. Consiglio di Stato, sez. IV, 07.10.2022 n. 8612).
- **Di invitare** gli uffici preposti di verificare i requisiti di ammissibilità al contributo, con particolare attenzione ai requisiti di cui all'art. 5 comma 3 del citato avviso quale condizione necessaria per la partecipazione del citato avviso;
- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/91 e s.m.i., stante l'urgenza di provvedere.


IL PRORONENTE

In ordine alla superiore proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Data 26/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Giuseppa Cavolo

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA – per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE** e dichiara di aver annotato l'impegno di spesa al cap. _____ del Bilancio che presenta al momento la disponibilità.

Data 26/05/2025



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Inoltre, **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**, a norma dell'art. 55 della Legge 08.05.1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48 e s.m.i.,

ATTESTA

La copertura finanziaria al cap. _____ essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate in atto accertate ed uscite in atto accertate ed uscite in atto impegnate. L'impegno di spesa in via di formale è stato annotato nel mastro di contabilità come da dichiarazione dell'Ufficio Ragioneria.

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione soprariportata;
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;
CONSIDERATO CHE NULLA OSTA PER L'APPROVAZIONE;
VISTA la Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;
RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.

Successivamente stante l'urgenza di provvedere la Giunta Comunale ad unanimità di voti

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
[Signature]

D'ASSESSORE ANZIANO
[Signature]

IL SEGRETARIO COMUNALE
Francesco Puppio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno 31-3-25 e vi rimarrà affissa per 15 g\iorni consecutivi.

S. Salvatore di Fitalia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile** dall'Organo deliberante.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Francesco Puppio

- La presente deliberazione è diventata esecutiva dal _____ in quanto:

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

S. Salvatore di Fitalia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, li

Il Segretario Comunale

.....

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio.

.....

Li

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria

.....

In esecuzione della presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati:

N. del di Euro N. del di Euro...

Il Ragioniere