



**Comune di San Salvatore di Fitalia**  
**Città Metropolitana di Messina**

**Deliberazione della Giunta Comunale**

N° 133 del Reg.

Data 29/09/2025

**OGGETTO:** Approvazione in linea amministrativa progetto esecutivo relativo alla "Riqualificazione urbana, arredo e manutenzione strade comunali".  
**CUP: H27H24002170002**

L'anno duemilaventicinque il giorno 29 del mese di SETTEMBRE alle ore 16:00 e seguenti, nella sala delle adunanze del Comune, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, si è riunita la Giunta Comunale.

All'Appello risultano:

**PIZZOLANTE GIUSEPPE**  
**CANGEMI GIUSEPPE**  
**FRANCHINA RITA MARIA**  
**CANCIGLIA ALESSANDRO**  
**PETTIGNANO ROSSELLA**

**SINDACO**  
**ASSESSORE**  
**ASSESSORE**  
**ASSESSORE**  
**ASSESSORE**

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Briguglio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il Sindaco Giuseppe Pizzolante assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:** Approvazione in linea amministrativa progetto esecutivo relativo alla "Riqualificazione urbana, arredo e manutenzione strade comunali".

**CUP:** H27H24002170002

**PREMESSO CHE:**

- questa Amministrazione Comunale ha intenzione di effettuare diversi interventi di rigenerazione urbana, attraverso il recupero e la riqualificazione delle borgate, in quanto in via di degrado;
- con legge regionale 30/01/2025, n. 3 recante "Disposizioni finanziarie", sono stati previsti per l'anno 2025, dei contributi a favore dei comuni per interventi di riqualificazione urbana *di manutenzione straordinaria, di rigenerazione urbana e di investimento*;
- con nota prot. 16207 del 23/04/2025, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale delle infrastrutture e della mobilità, servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative, ha comunicato che questo Ente è stato ricompreso nell'elenco della Tabella I, per l'erogazione dei "Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria, di rigenerazione urbana e di investimento", per un importo complessivo di € 100.000,00, richiedendo la produzione degli elaborati tecnico-amministrativi, al fine dell'emissione del Decreto di Finanziamento;
- con deliberazione di G.C.le n.128 del 24.09.25 si è preso atto della nota prot. 16207 del 23/04/2025 trasmessa dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale delle infrastrutture e della mobilità, servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative per l'importo di € 100.000,00 ai sensi della L.R. 30/01/2025 n. 3 rubricata "Disposizioni finanziarie" Art. 1- "Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria, di rigenerazione urbana e di investimento".

**DATO ATTO** che, ai fini dell'emissione del decreto di finanziamento, questo Ente deve trasmettere all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità progettazione esecutiva;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 524 del 18/10/2023, con la quale l'Arch. Giuseppa Cavolo, è stata nominata RUP di tutti i lavori pubblici dell'Ente ai sensi del D.lgs. 36/2023;

**VISTO** il progetto esecutivo relativo alla "Riqualificazione urbana, arredo e manutenzione strade comunali", redatto dal Responsabile del Settore Tecnico Arch. Giuseppa Cavolo, dell'importo complessivo di € 100.000,00 con il seguente Quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A1</b>	<b>Sommano i lavori da CME</b>		<b>72.293,00 €</b>
<b>A2</b>	Costi della sicurezza	3.485,55 €	
<b>A3</b>	Costo della mano d'opera	10.057,91 €	
<b>A4</b>	Importo lavori al netto dei costi della sicurezza (A1-A2)	68.807,45 €	
<b>A5</b>	Importo lavori al netto dei costi della sicurezza e della manodopera (A1-A2-A3)	58.749,54 €	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1</b>	IVA sui Lavori (22%)	15.904,46 €	
<b>B2</b>	Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.	1.445,86 €	
<b>B3</b>	Competenze tecniche per D.L., misura e contabilità e CSE	4.081,97 €	
<b>B4</b>	IVA ed oneri sulle competenze tecniche, DL, misura e contabilità	1.097,23 €	
<b>B5</b>	Oneri accesso in discarica IVA compresa	1.000,00 €	
<b>B6</b>	Oneri per acquisizione pareri e contributo ANAC	500,00 €	
<b>B7</b>	Per imprevisti e lavori in economia	3.677,48 €	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>27.707,00 €</b>	<b>27.707,00 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>100.000,00 €</b>

**ATTESO:**

- che il progetto è stato positivamente sottoposto a verifica da parte del Geom. Anastasi Giuseppe in contraddittorio con la progettista Arch. Giuseppa Cavolo, in data 24.09.2025;

- che è stato validato dall'Arch. Giuseppa Cavolo in data 24.09.2025;

**RITENUTO** dovere approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo alla "Riqualficazione urbana, arredo e manutenzione strade comunali", CUP: H27H24002170002, ritenendo lo stesso aderente alle finalità di questa Amministrazione;

**VISTI:**

- Le leggi regionali in materia;
- Il D.lgs.36/2023 e s.m.i.;
- Il D.lgs. 267/00 e s.m.i.;

**SI PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERA**

1. Le premesse si intendono qui richiamate e fanno parte integrante del presente atto.
2. **DI APPROVARE** in linea amministrativa il progetto esecutivo redatto ai sensi del D.lgs. 36/2023, relativo alla "Riqualficazione urbana, arredo e manutenzione strade comunali", avente il seguente CUP: H27H24002170002, per l'importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 72.293,00 per lavori ed € 27.707,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, così come si evince dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A1</b>	<b>Sommario i lavori da CME</b>		<b>72.293,00 €</b>
<b>A2</b>	Costi della sicurezza	3.485,55 €	
<b>A3</b>	Costo della mano d'opera	10.057,91 €	
<b>A4</b>	Importo lavori al netto dei costi della sicurezza (A1-A2)	68.807,45 €	
<b>A5</b>	Importo lavori al netto dei costi della sicurezza e della manodopera (A1-A2-A3)	58.749,54 €	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1</b>	IVA sui Lavori (22%)	15.904,46 €	
<b>B2</b>	Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.	1.445,86 €	
<b>B3</b>	Competenze tecniche per D.L., misura e contabilità e CSE	4.081,97 €	
<b>B4</b>	IVA ed oneri sulle competenze tecniche, DL, misura e contabilità	1.097,23 €	
<b>B5</b>	Oneri accesso in discarica IVA compresa	1.000,00 €	
<b>B6</b>	Oneri per acquisizione pareri e contributo ANAC	500,00 €	
<b>B7</b>	Per imprevisti e lavori in economia	3.677,48 €	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>27.707,00 €</b>	<b>27.707,00 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>100.000,00 €</b>

3. **DI DARE ATTO** che il progetto relativo alla "Riqualficazione urbana, arredo e manutenzione strade comunali", non è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche in quanto l'importo è inferiore ai valori del D.lgs.36/2023.
4. **DI DARE ATTO** che l'intervento è finanziato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale delle infrastrutture e della mobilità e dei trasporti - servizio 5- le cui somme sono state allocate al capitolo n. 212305122 del Bilancio di previsione 2025/2027.
5. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione agli uffici di Ragioneria e Segreteria per gli adempimenti di competenza.
6. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione, corredata dalla documentazione richiesta con nota prot. n.16207 del 23.04.2025 all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale delle infrastrutture e della mobilità e dei trasporti - servizio 5- e di chiedere l'anticipazione delle somme.
7. **DI DICHIARARE** la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere.



IL PROPONENTE

In ordine alla superiore proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 vengono espressi i relativi pareri come appresso:

**IL RESPONSABILE del servizio interessato** – per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:  
**FAVOREVOLE.**

Data 28/05/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Giuseppa Cavolo

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA** – per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:  
**FAVOREVOLE** e dichiara di aver annotato l'impegno di spesa al cap. 212305122 del Bilancio  
che presenta al momento la disponibilità.

Data 29/05/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Inoltre, **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**, a norma dell'art. 55 della Legge 08.05.1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48 e s.m.i.,

#### ATTESTA

La copertura finanziaria al cap. 212305122 essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate in atto accertate ed uscite in atto accertate ed uscite in atto impegnate. L'impegno di spesa in via di formale è stato annotato nel mastro di contabilità come da dichiarazione dell'Ufficio Ragioneria.

Data 29/05/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione soprariportata;  
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepito dalla L.r. 48/91 e s.m.i.;  
**CONSIDERATO CHE NULLA OSTA PER L'APPROVAZIONE;**  
VISTA la Legge 142/90 recepita nella Regione Siciliana con L.R. 48/91;  
RITENUTO di dover approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui prima;  
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;  
Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge

#### DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.

Successivamente stante l'urgenza di provvedere la Giunta Comunale ad unanimità di voti

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

*[Handwritten signature]*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*Francesco Biuglio*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno 30-9-75 e vi rimarrà affissa per 15 g'orni consecutivi.

*S. Salvatore di Fitalia, li* \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile** dall'Organo deliberante.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*Francesco Biuglio*

- La presente deliberazione è diventata esecutiva dal \_\_\_\_\_ in quanto:

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

*S. Salvatore di Fitalia, li* \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

E' copia conforme all'originale, li .....

**Il Segretario Comunale**

.....

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio.

.....

Li .....

**Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria**

.....

In esecuzione della presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati:

N. .... del ..... di Euro ..... N. .... del ..... di Euro...  
.....

**Il Ragioniere** .....