



COMUNE DI S. SALVATORE DI FITALIA

Provincia di MESSINA

DETERMINA COMMISSARIO STRAORDINARIO

DETERMINAZIONE N° 09 DEL 29/04/2015

OGGETTO: Conferimento incarico per la redazione del frazionamento del terreno distinto in catasto alla part. 587 del foglio di mappa n. 8 di questo comune per la realizzazione di una Elisuperficie H 24.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventidue del mese di Aprile nella Casa Comunale, il sottoscritto Dott. Giovanni Corso, Commissario Straordinario del Comune suddetto, nominato con Decreto Assessoriale n° 128 del 10.06.2014, avvalendosi delle facoltà derivanti dalle leggi vigenti adotta il seguente provvedimento:

OGGETTO: Conferimento incarico per la redazione del frazionamento del terreno distinto in catasto alla part. 587 del foglio di mappa n. 8 di questo comune per la realizzazione di una Elisuperficie H 24.

PREMESSO CHE:

- Questo ente da circa 40 anni ha ampliato il cimitero comunale occupando parte della particella n. 587 del foglio di mappa n. 8 di proprietà della Chiesa intitolata alla Madonna del SS Rosario.
- La suddetta superficie già occupata non è stata mai frazionata e pertanto non si ha contezza della effettiva superficie occupata né tantomeno di quella disponibile ove dovrà realizzarsi l'elisuperficie per risolvere problematiche di protezione civile;
- Dovendo procedere alla realizzazione dell'elisuperficie nella porzione di terreno ricadente nella particella n. 587 del fg. 8, è necessario sapere l'effettiva superficie rimasta per procedere alla stipula dell'atto di trasferimento nonché alla quantificazione dell'indennità d'esproprio;
- Occorre procedere con urgenza ed indifferibilità alla redazione del frazionamento, per la successiva stipula dell'atto pubblico, propedeutico alla celebrazione della gara d'appalto dell'elisuperficie, pena la perdita del finanziamento concesso dal Dipartimento Regionale della Protezione Civile n. 616 del 4.12.2013 di €. 400.000,00;
- Il personale in dotazione all'U.T.C. non ha le competenze professionali idonee ad espletare il suddetto frazionamento;
- Occorre nominare un professionista esterno all'Ente dotato di idonee capacità tecniche e professionali necessarie all'espletamento dell'incarico da conferire, la cui spesa ammonta complessivamente ad €. 2.000,00, IVA ed oneri compresi, e che la stessa non è frazionabile in dodicesimi;
- Contattato per le vie brevi l'arch Antonino Pizzo, residente a Misilmeri in via Corso Vittorio Emanuele, n. 489, che si è reso disponibile ad accettare l'incarico in oggetto trasmettendo la seguente documentazione:
 1. Disciplinare d'incarico;
 2. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;

PRESO ATTO:

- del comma 11^a dell'art. 125 del Codice dei contratti emanato con Decreto legislativo n. 163/2006 così come modificato dalla L. 106/2011;
- della circolare dell'Ass.to LL.PP. del 30.03.2007 che chiarisce che l'affidamento di cui trattasi è assimilabile ad un servizio e nel caso in cui la relativa spesa è inferiore ad €. 40.000,00, IVA esclusa, è consentito l'affidamento diretto ad un professionista dotato d'idonee capacità solo a seguito d'individuazione del suddetto servizio nel regolamento dell'Ente;
- della deliberazione di C.C. n. 04 del 09.04.2008, immediatamente esecutiva, d'approvazione del Regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia;

ACCERTATO:

- che la spesa relativa al suddetto incarico ammonta ad €. 2.000,00 IVA ed oneri inclusi;
- l'applicabilità della citata circolare del 30.03.2007 e del comma 11^a dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006;
- dall'esame del curriculum, già agli atti di questo Ente, l'arch. Antonino Pizzo possiede la richiesta professionalità per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

- che la somma di **€. 2.000,00**, IVA ed oneri inclusi verranno gravati sul bilancio comunale esercizio 2015 in corso di formazione.

RITENUTO di dover provvedere all'affidamento del suddetto incarico;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 163/ 2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- il DDS/2008/13948 del 05.12.2008;
- l'Ordinamento Regionale degli Enti Locali vigente;
- il vigente Regolamento dei Contratti dell'Ente.

DETERMINA

DI CONFERIRE incarico, per la redazione del frazionamento catastale della particella n. 587 del foglio di mappa n. 8 di questo comune al fine di individuare le superfici già occupate, per l'allargamento del cimitero comunale e strada d'accesso, e quelle disponibili, all'arch. Antonino Pizzo, nato a Misilmeri (PA) il 13.08.1958 ed ivi residente in via Corso Vittorio Emanuele n. 48, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Palermo al n. 2443, c.f. PZZ NNN 58M13 F246R per l'importo di **€. 2.000,00**, IVA ed oneri compresi;

DI APPROVARE lo schema di disciplinare d'incarico che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO che:

- la spesa di **€. 2.000,00** trova copertura all'int. 10101603 cap. 10160302 del bilancio comunale esercizio 2015 in corso di formazione;
- detta spesa non è frazionabile in dodicesimi.

DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnica a porre in essere tutti i provvedimenti successivi e consequenziali per perfezionamento dell'incarico;

DI DISPORRE la notifica del presente provvedimento al dipendente interessato;

D'INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta dei provvedimenti Sindacali e pubblicare a norma di legge.

Il Commissario Straordinario
(Dott. Giovanni Corso)